

ATKLĀTAS SARUNU PROCEDŪRAS

**“Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku
iekštelpu remontdarbi”**

NOLIKUMS

divās daļās

Iepirkuma identifikācijas Nr. PRO-2022/167

Rīga, 2022

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Iepirkuma rīkotājs ir akciju sabiedrība “Conexus Baltic Grid”, reģistrācijas Nr. 40203041605, juridiskā adrese Stigu ielā 14, Rīgā, LV-1021 (turpmāk – Pasūtītājs).
- 1.2. Iepirkums “Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi”, identifikācijas numurs PRO-2022/167, tiek organizēta kā atklāta sarunu procedūra saskaņā ar Pasūtītāja iekšējiem normatīvajiem aktiem (turpmāk – Sarunu procedūra). Sarunu procedūru organizē ar akciju sabiedrības “Conexus Baltic Grid” valdes lēmumu apstiprināta Sarunu procedūras komisija (turpmāk – Komisija). Sarunu procedūra tiek organizēta 2 daļās:
 - 1. daļa “Inčukalna pazemes gāzes krātuves objektos paredzētie ēku iekštelpu remontdarbi”;
 - 2. daļa “Stigu iela 14, Rīgā, objekta ēku iekštelpu remontdarbi”.
- 1.3. Sarunu procedūras mērķis ir, nodrošinot konkurenci, atklātumu un akciju sabiedrības “Conexus Baltic Grid” līdzekļu efektīvu izmantošanu, noslēgt iepirkuma līgumu (turpmāk – Līgums) ar darbu veicēju (turpmāk – Pretendents), kurš iesniedzis saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.
- 1.4. Sarunu procedūra tiek organizēta, Pasūtītājam publicējot Sarunu procedūras nolikumu ar pielikumiem (turpmāk – Nolikums), kā arī tā grozījumus un atbildes uz Piegādātāju uzdotajiem jautājumiem Pasūtītāja tīmekļvietnē: <http://www.conexus.lv>, kā arī Iepirkumu uzraudzības biroja Publikāciju vadības sistēmā publicējot Paziņojumu par iepirkumu, kuram nepiemēro Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumu.
- 1.5. Informācijas apmaiņa starp Pasūtītāju un Pretendentiem notiek elektroniski, izmantojot e-pastu, sūtot dokumentus, kas parakstīti ar drošu elektronisko parakstu, vai pievienojot elektroniskajam pastam skenētu dokumentu. Mutvārdos sniegtā informācija Sarunu procedūras ietvaros nav saistoša.
- 1.6. Pasūtītāja kontaktpersonas, kas var sniegt papildu informāciju:
 - 1.6.1. attiecībā uz Sarunu procedūras / iepirkuma priekšmeta tehniskajiem jautājumiem – Saimnieciskā nodrošinājuma departamenta Nekustamā īpašuma uzturēšanas daļas vadītājs Kārlis Grēve, mobilais tālrunis (+371) 28343428, e-pasts: Karlis.Greve@conexus.lv;
 - 1.6.2. par Sarunu procedūras norisi un Nolikumā iekļautajām prasībām - Iepirkumu daļas Juridiskā departamenta Iepirkumu daļas vadošais iepirkumu speciālists Imants Vulāns, mobilais tālrunis (+371) 29358268, e-pasts: Imants.Vulans@conexus.lv.
- 1.7. Ja Pretendents laikus ir pieprasījis papildu informāciju, tai skaitā par Nolikumā iekļautajām prasībām, Pasūtītājs to sniedz 3 (trīs) darba dienu laikā, bet ne vēlāk kā 2 (divas) darba dienas pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām. Nepieciešamības gadījumā, Pasūtītājs var pagarināt atbildes sniegšanas termiņu, informējot par to Pretendentu.
- 1.8. Pretendentam ir rūpīgi jāiepazīstas ar Nolikumu, jāievēro visas Nolikumā un tā pielikumos minētās prasības un jāuzņemas atbildība par iesniegtā piedāvājuma (turpmāk – Piedāvājums) atbilstību Nolikuma prasībām.
- 1.9. Piedāvājuma iesniegšana nozīmē Pretendenta skaidru un galīgu nodomu piedalīties Sarunu procedūrā un Nolikumā ietvertu nosacījumu un noteikumu akceptēšanu, apliecinot izpratni par Nolikumā iekļautajām prasībām. Piedāvājums ir juridiski saistošs

Pretendentam, kurš to iesniedzis. Vēlāk atklātie Piedāvājuma trūkumi vai neatbilstības Nolikuma prasībām nedod Pretendentam pamatu Piedāvājuma cenas palielināšanai vai Līguma izpildes termiņa pagarināšanai.

1.10. Pretendentam nav atļauts iesniegt Piedāvājuma variantus.

1.11. Jebkurš Pretendenta Piedāvājumā iekļautais noteikums vai nosacījums, kas ir pretrunā ar Nolikumu un tajā iekļautajām prasībām, var būt par iemeslu Piedāvājuma noraidīšanai. Pasūtītājam ir tiesības noraidīt jebkuru Piedāvājumu, kas neatbilst Nolikumā izvirzītajām prasībām.

1.12. Pasūtītājs nav atbildīgs par Pretendentu nepilnīgi sagatavotajiem piedāvājumiem, ja Pretendents nav ņēmis vērā grozījumus, izmaiņas, sniegtās atbildes un precizējumus par Nolikumu, ja Pretendents par tiem tika informēts.

1.13. Pretendents pilnībā sedz visus izdevumus, kas tam radušies saistībā ar Piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu. Pasūtītājs neuzņemas nekādu atbildību par šīm izmaksām, neatkarīgi no Sarunu procedūras rezultāta.

1.14. Pretendentam ir tiesības slēgt līgumus ar apakšuzņēmējiem ar noteikumu, ka pilnu atbildību par paredzamā Līguma izpildi uzņemas Pretendents, kā arī tiks ievēroti visi Nolikuma 5. sadaļas nosacījumi.

1.15. Objektu apskate:

1.15.1. Sarunu procedūras Tehniskā piedāvājuma un finanšu piedāvājuma precīzai sagatavošanai Pretendentam ir **obligāti** jāveic Līguma izpildes vietas apsekošana, iepriekš piesakoties pie Pasūtītāja kontaktpersonas: Nekustamā īpašuma uzturēšanas daļas vadītāja Kārļa Grēves, mobilais tālrunis (+371) 28343428, e-pasts: Karlis.Greve@conexus.lv.

Tikai Pretendents, kas ir veicis Līguma izpildes vietas apsekošanu, var iesniegt piedāvājumu, piedāvājumam klāt pievienojot Pretendenta un Pasūtītāja abpusēji parakstītu Nolikuma 4. pielikumā pievienoto veidlapu.

1.15.2. Pieteikšanās apskatei iespējama ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Lai piedalītos Objekta apskatē, Pretendenta pārstāvjiem būs jāuzrāda personu apliecinošs dokuments: pase vai personas apliecība.

Pretendentu pārstāvjiem jāievēro valstī noteiktie drošības pasākumi saistībā ar vīrusa infekcijas Covid-19 izplatības ierobežošanu. Pretendentu pārstāvjiem, lai piedalītos Līguma izpildes vietas apskatē/apsekošanā uz sejas jābūt aizsargmaskai vai vizierim atbilstoši valstī noteiktajai kārtībai. Bez attiecīgo aizsarglīdzekļu pielietošanas, Pretendentu pārstāvjiem būs liegta dalība Līguma izpildes vietas apskatē/apsekošanā. Šis nosacījums ir spēkā, ja valstī pastāv noteiktā COVID-19 ierobežojošo pasākumu kārtība.

1.16. Sarunu procedūrā drīkst piedalīties juridiska persona, kas ir reģistrēta NATO, NATO sadarbības (Austrālija, Japāna, Jaunzēlande, Korejas Republika), Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomikas zonas (turpmāk – EEZ) dalībvalstī un tās patiesā labuma guvējs ir NATO, NATO sadarbības (Austrālija, Japāna, Jaunzēlande, Korejas Republika), Eiropas Savienības vai EEZ valsts pilsonis vai arī fiziska persona, kura ir NATO, NATO sadarbības (Austrālija, Japāna, Jaunzēlande, Korejas Republika), Eiropas Savienības vai EEZ valsts pilsonis (turpmāk – Piegādātājs/Kandidāts/Pretendents).

2. INFORMĀCIJA PAR SARUNU PROCEDŪRAS PRIEKŠMETU

- 2.1.** Sarunu procedūras priekšmets ir Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi (turpmāk – Darbi) saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (1. pielikums), Pretendenta iesniegto Piedāvājumu, izmaksu tāmi un Līguma noteikumiem, kā arī ievērojot Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības.
- 2.2.** Iepirkuma priekšmets ir sadalīts divās daļās:
- 2.2.1. 1. daļa “Inčukalna pazemes gāzes krātuves objektos paredzētie ēku iekštelpu remontdarbi”;
- 2.2.2. 2. daļa “Stigu iela 14, Rīgā, objekta ēku iekštelpu remontdarbi”.
- 2.3. Piedāvājumu var iesniegt par vienu vai abām Sarunu procedūras priekšmeta daļām.**
- 2.4.** Sarunu procedūras nomenklatūra (CPV kods):
- 2.4.1. Galvenais CPV kods: 45453000-7 (Kapitālais remonts un kosmētiskais remonts).
- 2.4.2. Papildus CPV kodi: 45453100-8 (Kosmētiskais remonts).
- 2.5.** Darbu izpildes termiņš abām Sarunu procedūras daļām: **līdz 2022. gada 21. decembris.**
- 2.6.** Darbu izpildes vieta:
- 2.6.1. 1. daļa – Inčukalna pazemes gāzes krātuve, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, Latvija, LV-2144.
- 2.6.2. 2. daļa – Stigu iela 14, Rīgā, LV-1021.
- 2.7.** Darbu minimālais garantijas laiks: 2 (divi) gadi. Piedāvājums, kurā Pretendents norādīs garantijas termiņu, kas ir mazāks par 2 (diviem) gadiem, tiks noraidīts kā Nolikuma prasībām neatbilstošs.
- 2.8.** Piedāvājuma izvēles kritērijs ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru noteiks, ņemot vērā Nolikuma 6.5. punktā noteiktos kritērijus.

3. PRETENDENTA ATLASES NOTEIKUMI, IESNIEDZAMIE DOKUMENTI

3.1. Pretendenta atlases noteikumi:

- 3.1.1. Izslēgšanas noteikumi un to attiecināmības pārbaudei iesniedzamie dokumenti, kvalifikācijas prasības un to izpildes apliecināšanai iesniedzamie dokumenti:

IZSLĒGŠANAS NOSACĪJUMU NEATTIECINĀMĪBA			
NR.P.K.	Izslēgšanas nosacījums, saskaņā ar kuru Pretendents tiek izslēgts no dalības Sarunu procedūrā	Dokumenti izslēgšanas nosacījumu neattiecināmības pierādīšanai Latvijas Republikā reģistrētai vai pastāvīgi dzīvojošai personai	Dokumenti izslēgšanas nosacījumu neattiecināmības pierādīšanai ārvalstīs reģistrētai vai pastāvīgi dzīvojošai personai
3.1.1.1.	Ir konstatēts, ka Pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā Latvijā vai	Dokumenti nav jāiesniedz. Pasūtītājs pārliecināsies par šī izslēgšanas	Attiecīgās valsts iestādes izdota izziņa vai izraksts / izdrukā no attiecīgās valsts institūcijas datubāzes

	<p>valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi), kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 <i>euro</i>.</p>	<p>nosacījuma neattiecināmību Valsts ieņēmumu dienesta publiskajā nodokļu parādnieku datubāzē pēdējās datu aktualizācijas datumā.</p>	<p>vai publiskās datubāzes, kas apliecina, ka Pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nav nodokļu parādi (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi), kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 <i>euro</i>.</p>
3.1.1.2.	<p>Ir pasludināts Pretendenta maksātne spējas process, apturēta Pretendenta saimnieciskā darbība vai Pretendents tiek likvidēts.</p>	<p>Dokumenti nav jāiesniedz. Pasūtītājs pārliecināsies par šī izslēgšanas nosacījuma neattiecināmību Uzņēmumu reģistra un/vai Valsts ieņēmumu dienesta tīmekļvietnēs publiskojamo datu bāzēs.</p>	<p>Attiecīgās valsts iestādes izdota izziņa vai izraksts / izdruka no attiecīgās valsts institūcijas datubāzes vai publiskās datubāzes, kas apliecina, ka nav pasludināts Pretendenta maksātne spējas process, nav apturēta Pretendenta saimnieciskā darbība un Pretendents netiek likvidēts.</p>
3.1.1.3.	<p>Pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību 3.1.1. punktā minētajiem izslēgšanas nosacījumiem vai kvalifikācijas prasībām, vai nav sniedzis prasīto informāciju.</p>	<p>Dokumenti nav jāiesniedz. Pasūtītājs pārliecināsies par šī izslēgšanas nosacījuma neattiecināmību piedāvājuma izvērtēšanas laikā.</p>	
3.1.1.4.	<p>Uz Pretendentu attiecas Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmajā daļā noteiktie ierobežojumi.</p>	<p>Apliecinājums (iekļauts Pieteikuma formā Nolikuma 2. pielikumā, ka attiecībā uz Pretendentu, Pretendenta valdes vai padomes locekli, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu, vai personu, kura ir pilnvarota pārstāvēt Pretendentu darbībās, kas saistītas ar filiāli, nav</p>	<p>1) Apliecinājums (iekļauts Pieteikuma formā Nolikuma 2. pielikumā, ka attiecībā uz Pretendentu, Pretendenta valdes vai padomes locekli, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu, vai personu, kura ir pilnvarota pārstāvēt</p>

		<p>noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts sankcijas.</p> <p>Pasūtītājs pārliecināsies par šī izslēgšanas nosacījuma neattiecināmību Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra tīmekļvietnē un tīmekļvietnēs:</p> <p>1) https://sankcijas.fid.gov.lv</p> <p>2) https://www.sanctionsmap.eu/#/main</p> <p>3) https://www.treasury.gov/resource-center/sanctions/SDN-List/Pages/consolidated.aspx</p>	<p>Pretendentu darbībās, kas saistītas ar filiāli, nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts sankcijas.</p> <p><u>un</u></p> <p>2) Attiecīgās valsts iestādes izdota izziņa vai izraksts / izdrukā no attiecīgās valsts institūcijas datubāzes vai publiskās datubāzes, kas satur informāciju par Pretendentu, Pretendenta valdes vai padomes locekļiem, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu, vai personu, kura ir pilnvarota pārstāvēt Pretendentu darbībās, kas saistītas ar filiāli.</p> <p><u>un</u></p> <p>3) Pasūtītājs pārliecināsies par šī izslēgšanas nosacījuma neattiecināmību Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra tīmekļvietnē un tīmekļvietnēs:</p> <p>1) https://sankcijas.fid.gov.lv/</p> <p>2) https://www.sanctionsmap.eu/#/main</p>
--	--	---	--

			3) https://www.treasury.gov/resource-center/sanctions/SDN-List/Pages/consolidated.aspx
3.1.1.5.	Uz Pretendenta norādīto apakšuzņēmēju, kura veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, ir attiecināmi Nolikuma 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3. vai 3.1.1.4. punktā minētie nosacījumi.	Skat. Nolikuma 3.1.1.1. – 3.1.1.4. punktos norādīto.	Skat. Nolikuma 3.1.1.1. – 3.1.1.4. punktos norādīto.
3.1.1.6.	Uz personālsabiedrības biedru (ja Pretendents ir personālsabiedrība) vai uz piegādātāju apvienības dalībnieku (ja Pretendents ir piegādātāju apvienība) ir attiecināmi ir attiecināmi Nolikuma 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3. vai 3.1.1.4. punktā minētie nosacījumi.	Skat. Nolikuma 3.1.1.1. – 3.1.1.4. punktos norādīto.	Skat. Nolikuma 3.1.1.1. – 3.1.1.4. punktos norādīto.
3.1.1.7.	Uz Pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Nolikumā noteiktajām prasībām, ir attiecināmi Nolikuma 3.1.1.1., 3.1.1.2. vai 3.1.1.3. punktā minētie nosacījumi.	Skat. Nolikuma 3.1.1.1. – 3.1.1.3. punktos norādīto.	Skat. Nolikuma 3.1.1.1. – 3.1.1.3. punktos norādīto.
KVALIFIKĀCIJAS PRASĪBAS PRETENDENTIEM, KAS IESNIEDZ PIEDĀVĀJUMU			
	Kvalifikācijas prasība	Latvijas Republikā reģistrētai vai pastāvīgi dzīvojošai personai iesniedzamie dokumenti	Ārvalstīs reģistrētai vai pastāvīgi dzīvojošai personai iesniedzamie dokumenti
3.1.1.8.	Pretendents, personālsabiedrības biedrs (ja Pretendents ir	Dokumenti nav jāiesniedz.	Reģistrācijas apliecības kopija vai attiecīgās valsts iestādes izdota

	<p>personālsabiedrība), piegādātāju apvienības dalībnieks (ja Pretendents ir piegādātāju apvienība) un/vai Pretendenta norādītā persona (apakšuzņēmējs), uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Nolikumā noteiktajām prasībām ir:</p> <ul style="list-style-type: none"> - juridiska persona, kura ir reģistrēta normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos NATO, NATO sadarbības (Austrālija, Japāna, Jaunzēlande, Korejas Republika), Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomikas zonas (turpmāk – EEZ) dalībvalstī un tās patiesā labuma guvējs ir NATO, NATO sadarbības (Austrālija, Japāna, Jaunzēlande, Korejas Republika), Eiropas Savienības vai EEZ valsts pilsonis vai - fiziska persona, kura ir NATO, NATO sadarbības (Austrālija, Japāna, Jaunzēlande, Korejas Republika), Eiropas Savienības vai EEZ valsts pilsonis. 	<p>Pasūtītājs par prasības izpildi pārliecināsies Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra tīmekļvietnē publiskojamo datu bāzēs.</p>	<p>izzīņa vai izraksts / izdruka no attiecīgās valsts institūcijas datubāzes vai publiskās datubāzes, kas apliecina, ka persona ir reģistrēta normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā attiecīgajā valstī.</p>
3.1.1.9.	<p>Pretendenta amatpersonai, kas parakstījusi piedāvājuma dokumentus, ir paraksta (pārstāvības) tiesības.</p>	<p>Pasūtītājs par prasības izpildi pārliecināsies Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra tīmekļvietnē publiskojamo datu bāzēs.</p> <p>Ja piedāvājuma dokumentus parakstījusi pilnvarotā persona - pilnvaras kopija.</p>	<p>1) Attiecīgās valsts iestādes izdota izziņa vai izraksts / izdruka no attiecīgās valsts institūcijas datubāzes vai publiskās datubāzes, kas satur informāciju par Pretendenta amatpersonām ar pārstāvības / paraksta tiesībām.</p>

			2) Ja piedāvājuma dokumentus parakstījusi pilnvarotā persona - pilnvaras kopija.
3.1.1.10.	Pretendents ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā	Dokumenti nav jāiesniedz. Pasūtītājs par prasības izpildi pārliecināsies Būvniecības valsts kontroles biroja uzturētajā Būvniecības informācijas sistēmas Būvkomersantu reģistrā.	
3.1.1.11.	<p>Pretendentam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2019., 2020., 2021. gadā) un 2022. gada laika posmā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai, ir pieredze vismaz 2 (divu) līgumu izpildē, kas saistīta ar iepirkuma priekšmetam līdzīgu būvdarbu veikšanu, un katra līguma vērtība ir vismaz 40 000 EUR (četrdesmit tūkstoši euro) bez PVN.</p> <p>Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība, tad piegādātāju apvienības dalībniekiem kopā vai atsevišķi jāizpilda šajā punktā noteiktās prasības.</p>	<p>1) Aizpildīta veidlapa “Pretendenta pieredzes apraksts” (paraugs Nolikuma 5. pielikumā).</p> <p>2) Vismaz 2 (divas) pozitīvas klienta atsauksmes no kurām Pasūtītājs var pārliecināties par Pretendenta atbilstību šajā punktā minētajiem kritērijiem. Ja Pretendents atsauca uz pieredzi darījumā ar Pasūtītāju, tad atsauksmes iesniegšana nav obligāta.</p>	
3.1.1.12.	<p>Pretendentam ir atbilstoši resursi Darbu izpildei, un viņš nodrošina, ka kvalificēti un pieredzējuši speciālisti ir iesaistīti Līguma izpildē.</p> <p>Pretendents piesaista vismaz šādus speciālistus ar pieredzi līdzīgu Darbu vadīšanā / darba aizsardzības prasību nodrošināšanā:</p> <p>1) Darbu vadītājs;</p>	<p>1) Aizpildītā veidlapa “Pretendenta piedāvāto speciālistu pieredzes un kvalifikācijas/izglītības apraksts” (Nolikuma 6. pielikums).</p> <p>2) Pretendenta piedāvāto speciālistu izglītību / kvalifikāciju apliecinošo dokumentu kopijas.</p> <p>Katra piesaistītā speciālista apliecinājums (paraugs Nolikuma 7. pielikumā).</p>	

	<p>2) Darba aizsardzības speciālists.</p> <p>Viena persona var tikt nozīmēta abās šajā punktā minētajās pozīcijās.</p>	
--	--	--

3.1.2. Ja Pretendents ir ārvalstīs reģistrēts komersants, tad piedāvājumā papildus norāda, vai:

3.1.2.1. Pretendents ir/nav uzskatāms par ar Pasūtītāju saistītu uzņēmumu likuma „Par uzņēmumu ienākuma nodokli” izpratnē;

3.1.2.2. Pretendents ir/nav reģistrēts valstī, ar kuru Latvijas Republikai noslēgta Konvencija par nodokļu dubultās uzlikšanas un nodokļu nemaksāšanas novēršanu (turpmāk – Nodokļu konvencija).

3.1.3. Ja par Sarunu procedūras uzvarētāju tiks atzīts:

3.1.3.1. zemu nodokļu vai beznodokļu valstīs vai teritorijās reģistrēts komersants, vai ārvalstīs reģistrēts komersants, kas uzskatāms par ar Pasūtītāju saistīto uzņēmumu likuma "Par uzņēmumu ienākuma nodokli" izpratnē, Pasūtītāja noteiktajā kārtībā uzvarētājam būs jāiesniedz informācija par transferta cenas pamatojumu un darījuma (cenas) atbilstības tirgus cenai (vērtībai) pamatojumu;

3.1.3.2. ārvalstīs reģistrēts komersants, kurš nav Eiropas Savienības dalībvalsts rezidents, un piedāvājumā būs paredzēts kā apakšuzņēmēju piesaistīt Eiropas Savienības dalībvalsts rezidentu (tai skaitā Latvijas Republikas rezidentu), iepirkuma līgumā tiks iekļauts noteikums, ka pēc darbu pabeigšanas par šī apakšuzņēmēja sniegtajiem pakalpojumiem

3.1.4. Izziņas un citus dokumentus izslēgšanas nosacījumu pārbaudei, kurus Nolikumā noteiktajos gadījumos izsniedz Latvijas kompetentās institūcijas, Pasūtītājs pieņem un atzīst, ja tie izdoti ne agrāk kā vienu mēnesi pirms iesniegšanas dienas.

3.1.5. Ja Komisija konstatēs, ka saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzes pēdējās datu aktualizācijas datumā ievietoto informāciju pretendētājam vai Nolikuma 3.1.1.5. – 3.1.1.7. punktā minētajai personai piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā ir nodokļu parādi (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi), kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*, Komisija nosaka termiņu — 10 dienas pēc informācijas izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas — apliecinājuma iesniegšanai par to, ka Pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā nebija nodokļu parādu (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu), kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*. Ja noteiktajā termiņā apliecinājums nav iesniegts, Komisija Pretendentu izslēdz no dalības Sarunu procedūrā.

3.1.6. Pretendents, lai apliecinātu, ka tam, kā arī Nolikuma 3.1.1.5. – 3.1.1.7. punktā minētajai personai, nebija nodokļu parādu (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu), kas kopsummā Latvijā pārsniedz 150 *euro*, Nolikuma 3.1.5. punktā minētajā termiņā iesniedz:

3.1.6.1. attiecīgās personas vai tās pārstāvja apliecinātu izdruku no Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmas vai Valsts ieņēmumu dienesta izziņu par to, ka šai personai nebija attiecīgo nodokļu parādu (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu);

- 3.1.6.2. Valsts ieņēmumu dienesta izdota lēmuma kopiju par nodokļu samaksas termiņa pagarināšanu vai atlikšanu vai vienošanās ar Valsts ieņēmumu dienestu par nodokļu parāda nomaksu kopiju, vai citus objektīvus pierādījumus par nodokļu parādu neesību.

3.2. Iesniedzamie dokumenti

Iesniedzot Piedāvājumu, Pretendentam jāpievieno šādi dokumenti, kas apliecina tā tiesības piedalīties Sarunu procedūrā, kā arī sniedz vispārēju informāciju par Pretendentu:

- 3.2.1. Pieteikuma vēstule dalībai Sarunu procedūrā, kas aizpildīta un noformēta atbilstoši Nolikuma 2. pielikumā pievienotajam paraugam.

- 3.2.2. Objekta apsekošanas veidlapa saskaņā ar Nolikuma 4. pielikumā pievienoto formu.

- 3.2.3. Pretendenta atlases dokumenti, atbilstoši Nolikuma 3.1. punktā noteiktajam.

- 3.2.3.1. Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība - visu personu, kas iekļautas piegādātāju apvienībā vai personālsabiedrībā, parakstīts sabiedrības līgums un/vai vienošanās, protokols vai cits dokuments, kurā jābūt norādītam katras personas atbildības apjomam un lomu sadalījumam (kurš piegādātāju apvienības dalībnieks vai personālsabiedrības biedrs ir pilnvarots pārstāvēt piegādātāju apvienību vai personālsabiedrību piedāvājuma iesniegšanai un iepirkuma līguma slēgšanai).

- 3.2.3.2. Apakšuzņēmēju piesaistes gadījumā:

- 3.2.3.2.1. Pretendents norāda visus paredzamos apakšuzņēmējus un norāda apakšuzņēmējiem izpildei nododamās Līguma daļas, darbu veidus un to apjomu procentos (Nolikuma 6. pielikums).

- 3.2.3.2.2. pievieno visu piesaistīto apakšuzņēmēju parakstītus apliecinājumus par piekrišanu un apņemšanos izpildīt norādīto Līguma daļu atbilstoši paraugam Nolikuma 7. pielikumā.

- 3.2.3.3. Ja Pretendents piesaista personu, uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu savu kvalifikācijas atbilstību Nolikumā noteiktajām prasībām, Pretendentam jāiesniedz informācija par šādām personām izpildei nododamo iepirkuma līguma daļu, vai lomu iepirkuma līguma izpildē un to apjoma apraksts (Nolikuma 6. pielikums), kā arī personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu savu kvalifikācijas atbilstību Nolikumā noteiktajām prasībām, parakstīts apliecinājums par piekrišanu un apņemšanos izpildīt norādīto iepirkuma līguma daļu (Nolikuma 7. pielikums) vai vienošanos, līgumu vai citu dokumentu par lomu sadalījumu iepirkuma līguma izpildē. Pretendents, lai apliecinātu profesionālo pieredzi, var balstīties uz citu personu iespējām tikai tad, ja šīs personas veiks darbus vai sniegs pakalpojumus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas.

- 3.2.4. Tehniskais piedāvājums: jā sagatavo, pamatojoties uz Tehnisko specifikāciju (Nolikuma 1. pielikums). Pretendentam tehniskajā piedāvājumā jāiekļauj/jāiesniedz:

- 3.2.4.1. **Sagatavotās un aizpildītās būvdarbu tāmes**. Sagatavo, izmantojot Latvijas būvnormatīva LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" (Apstiprināts ar Ministru kabineta 2017. gada 3. maija noteikumiem Nr. 239) pielikumos Nr. 5, 6 un 7 noteiktās tabulas un formas. Pretendentam jāpievieno būvdarbu tāmju Microsoft Office EXCEL ".xsl" vai analogs. Būvdarbu tāmēs jāiekļauj visi būvdarbi un to apjomi un visas

izmaksas, kas saistītas ar iepirkuma līguma pilnīgu izpildi. Piedāvājumā jānorāda precīzi Iekārtu/materiālu modeļi/nosaukumi un parametri.

3.2.4.2. Apliecinājums par piedāvāto Darbu garantijas termiņu, kas nav mazāks par 24 (divdesmit četriem) mēnešiem un nav lielāks par 60 (sešdesmit) mēnešiem no Būvdarbu/Objekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas.

3.2.4.3. Pretendents ir tiesīgs Tehniskajā piedāvājumā iekļaut jebkādos citus dokumentus un informāciju, ko Pretendents uzskata par nepieciešamu norādīt.

3.2.4.4. Būvdarbu tāmēs jāiekļauj visi darbi, materiāli, palīgmateriāli un mehānismi, kas nepieciešami Darbu nodrošināšanai, lai izpildītu noteiktos Darbus pilnā apmērā, ja arī tas nav īpaši izdalīts.

3.2.4.5. Pretendentam jā sagatavo un jā iesniedz piedāvājums tā, lai tas saturētu visu informāciju, kas nepieciešama vērtēšanas procesā saskaņā ar Nolikumā noteikto;

3.2.5. Finanšu piedāvājums:

3.2.5.1. Finanšu piedāvājumu Pretendents sagatavo un iesniedz, izmantojot Finanšu piedāvājuma formu (Nolikuma 3. pielikums).

3.2.5.2. Piedāvājuma cenā Pretendents ietver visas ar Līguma izpildi saistītās izmaksas, tajā skaitā visas nodevas, nodokļus (izņemot pievienotās vērtības nodokli (PVN)), kas Pretendentam varētu rasties saistībā ar savlaicīgu un kvalitatīvu Līguma izpildi.

3.2.5.3. Finanšu piedāvājumā cenas/summas jānorāda EUR bez PVN. Pozīciju kopsummas un līguma kopējā summa ir jāaprēķina un jānorāda ar precizitāti 2 (divas) zīmes aiz komata.

3.2.5.4. Cenām, kuras piedāvā Pretendents, jābūt fiksētām uz visu Līguma izpildes laiku, un tās nevar būt objekts nekādiem vēlākiem pārrēķiniem, izņemot gadījumus, kad tas ir paredzēts Nolikumā un/vai Līguma.

3.2.5.5. Samaksas noteikumi – **avanss nav paredzēts**. Piedāvājums, kas paredz avansu, tiks noraidīts kā Nolikuma prasībām neatbilstošs.

3.2.5.6. Finanšu piedāvājuma veidlapā drīkst papildināt ailes un to skaitu, bet nedrīkst dzēst jau norādītās/definētās ailes.

3.2.5.7. Pasūtītājs var pieprasīt Pretendentam iesniegt detalizētāku cenu / līguma kopējās summas veidošanās mehānismu.

4. **APAKŠUZŅĒMĒJI, PERSONĀLS, TO PIESAISTE UN NOMAIŅA**

4.1. Piedāvājumā norādītie apakšuzņēmēji, personas, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu savu kvalifikācijas atbilstību Nolikumā noteiktajām prasībām, personāls Pretendentam ir jāpiesaista Līguma izpildē attiecīgajā daļā atbilstoši Piedāvājumā norādītajam nododamo Līguma daļu vai lomu un to apjoma sadalījumam.

4.2. Pretendents, ar kuru Sarunu procedūras rezultātā tiks noslēgts Līgums, nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt piedāvājumā norādītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī iesaistīt papildu personālu un apakšuzņēmējus iepirkuma līguma izpildē. Pasūtītājs var prasīt personāla un apakšuzņēmēja viedokli par nomaiņas iemesliem.

4.3. Pasūtītājs nepiekrīt Piedāvājumā norādītā personāla nomaiņai gadījumos, kad piedāvātais personāls neatbilst Nolikumā noteiktajām personālam izvirzītajām prasībām

vai tam nav vismaz tāda pati kvalifikācija un pieredze kā personālam, kas tika vērtēts, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu

- 4.4. Pasūtītājs nepiekrīt Piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
 - 4.4.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst Nolikumā noteiktajām apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
 - 4.4.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Nolikumā noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Sarunu procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību Nolikumā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Nolikuma 3.1.1.1.-3.1.1.3. punktā norādītajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem;
 - 4.4.3. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu veikti tādi grozījumi Pretendenta piedāvājumā, kas, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši Nolikumā noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 4.5. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu izdarītas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas Piedāvājuma izvēli Nolikuma dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 4.6. Pasūtītājs pieņems lēmumu atļaut vai atteikt Pretendentam, ar kuru tiks noslēgts Līgums, veikt personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad būs saņemta visa informācija un dokumenti, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.
- 4.7. Sarunu procedūrā izraudzītais Pretendents ir atbildīgs par to, lai noteikumus par Līguma izpildē iesaistītā personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē ievēro arī tā iesaistītie apakšuzņēmēji.
- 4.8. Ja Pasūtītājs Līguma izpildes gaitā konstatēs, ka Sarunu procedūrā izraudzītais Pretendents (tā iesaistītais apakšuzņēmējs) ir pārkāpis Nolikuma un/vai Līguma noteikumus par Līguma izpildē iesaistītā personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē, Pasūtītājs ir tiesīgs Līguma noteiktajā kārtībā piemērot līgumsodu par katru šādu gadījumu (ja tāds ir paredzēts).

5. PIEDĀVĀJUMS

5.1. Piedāvājuma sagatavošana un noformēšana

- 5.1.1. Pretendents Piedāvājumu sagatavo un iesniedz elektroniskā formātā (.doc, .docx, .xls, .xlsx, .odf, .pdf – ar pieejamu teksta meklēšanas, kopēšanas un drukāšanas funkcionalitāti), ievērojot normatīvos aktus par elektronisko dokumentu noformēšanu, tostarp **parakstītu ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.**
- 5.1.2. Pretendents Piedāvājuma datu aizsardzībai izmanto papildu šifrēšanu, lai Piedāvājumā iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz piedāvājumu atvēršanas brīdim. Pretendentam ne ātrāk kā 15 minūtes pirms un ne vēlāk kā 5 minūšu laikā pēc noteiktā Piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām jāiesniedz derīga elektroniska atslēga un parole šifrētā dokumenta atvēršanai.

- 5.1.3. Pasūtītājs neatbild par tāda Piedāvājuma priekšlaicīgu atvēršanu, kurš nav noformēts atbilstoši iepriekš norādītajām prasībām. Pasūtītājam ir tiesības, bet nav pienākums šādu Piedāvājumu noraidīt.
- 5.1.4. Pretendents piedāvājuma noformēšanā ievēro Dokumentu juridiskā spēka likumā, Elektronisko dokumentu likumā, Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumos Nr. 558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumos Nr. 473 “Elektronisko dokumentu izstrādāšanas, noformēšanas, glabāšanas un aprites kārtība valsts un pašvaldību iestādēs un kārtība, kādā notiek elektronisko dokumentu aprite starp valsts un pašvaldību iestādēm vai starp šīm iestādēm un fiziskajām un juridiskajām personām” noteiktās prasības attiecībā uz dokumentu izstrādi, noformēšanu, elektronisko dokumentu, kā arī drukātas formas dokumentu elektronisko kopiju noformēšanu un to juridisko spēku.
- 5.1.5. Piedāvājums nedrīkst saturēt datorvīrusus un citas kaitīgas programmatūras vai to ģeneratorus.
- 5.1.6. Pasūtītājs, ja tam rodas šaubas par iesniegtā dokumenta/kopijas autentiskumu, var pieprasīt, lai Pretendents uzrāda dokumenta oriģinālu vai iesniedz apliecinātu kopiju.
- 5.1.7. Pretendents ir tiesīgs apliecināt visus piedāvājumā esošos atvasinātos dokumentus un tulkojumus, iesniedzot vienu kopēju apliecinājumu, kas attiecas uz visiem atvasinātajiem dokumentiem un tulkojumiem.
- 5.1.8. Piedāvājumā ietvertie dokumenti jāparaksta kopā kā viena datne, ietverot atsevišķu datni, kurā norādītas pievienotās datnes (datnes nosaukums un īss saturs).
- 5.1.9. Piedāvājums jā sagatavo latviešu valodā. Citās valodās iesniegtajiem dokumentiem jāpievieno tulkojums latviešu valodā, kas apliecināts saskaņā ar Ministru kabineta 2000. gada 22. augusta noteikumiem Nr. 291 „Kārtība, kādā apliecināmi dokumentu tulkojumi valsts valodā”. Par dokumentu tulkojuma atbilstību oriģinālam atbild Pretendents.
- 5.1.10. Ja pastāvēs jebkāda veida pretrunas starp skaitlisko vērtību apzīmējumiem ar vārdiem un skaitļiem, noteicošais būs apzīmējums ar vārdiem, izņemot gadījumus, kad skaitliskais vērtējums ir aprēķināms un korekts un apzīmējumā ar vārdiem ir acīmredzama drukas kļūda.
- 5.1.11. **Piedāvājums un apliecinājumi jāparaksta Pretendenta pārstāvim ar paraksta tiesībām vai tā pilnvarotai personai (pievienojot pilnvaru).** Pilnvarā precīzi jānorāda pilnvarotajam pārstāvim piešķirto tiesību un saistību apjoms.
- 5.1.12. Ja Pretendenta ieskatā kāda no piedāvājuma sastāvdaļām ir uzskatāma par komercnoslēpumu, Pretendents to norāda savā piedāvājumā. Par komercnoslēpumu nevar tikt atzīta informācija, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir vispārpieejama, tajā skaitā, Nolikumā iekļautā informācija.
- 5.1.13. Pretendents pirms Piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām ir tiesīgs veikt Piedāvājuma papildinājumus / labojumus vai atsaukt Piedāvājumu.
- 5.1.14. Piedāvājuma papildinājumi, labojumi un atsaukums jā sagatavo šajā sadaļā minētajā kārtībā un jāiesniedz līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņā beigām, nosūtot to uz šādiem e-pastiem: imants.vulans@conexus.lv un

iepirkumi@conexus.lv. Sūtījuma priekšmetā (Subject) jānorāda iepirkuma nosaukums un identifikācijas numurs un atzīme “Piedāvājuma papildinājumi”, “Piedāvājuma labojumi” vai “Piedāvājuma atsaukums”.

5.1.15. Atsaukumam ir bezierunu raksturs un tas izslēdz Pretendenta tālāku dalību iepirkuma procedūrā.

5.2. Piedāvājumu iesniegšanas vieta, laiks un kārtība

- 5.2.1. Pretendentam Piedāvājums un tam pievienotie dokumenti jāiesniedz līdz **2022. gada 8. augusta plkst. 14.00 (pēc Latvijas laika)**, nosūtot to uz šādiem e-pastiem: imants.vulans@conexus.lv un iepirkumi@conexus.lv.
- 5.2.2. Sūtījuma priekšmetā (Subject) jānorāda iepirkuma nosaukums un identifikācijas numurs un atzīme “Piedāvājums”. Sūtījumā jābūt norādītam Pretendenta nosaukumam, reģistrācijas numuram un juridiskajai adresei.
- 5.2.3. Pretendentam ne ātrāk kā 15 minūtes pirms un ne vēlāk kā 5 minūšu laikā pēc noteiktā Piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām jāiesniedz derīga elektroniska atslēga un parole šifrētā dokumenta atvēršanai.
- 5.2.4. Risku par Piedāvājuma nepiegādāšanu vai nepiegādāšanu laikā uzņemas Pretendents.
- 5.2.5. Ja Piedāvājumu iesniedz pēc Nolikuma 5.2.1. punktā norādītā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām vai Piedāvājums nav noformēts tā, lai Piedāvājumā iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz piedāvājumu atvēršanas brīdim, Pasūtītājs šādu Piedāvājumu atzīst par neatbilstošu nolikuma prasībām un neizskata, neatkarīgi no kavēšanās iemesla.
- 5.2.6. Iesniegto Piedāvājumu Pretendents var grozīt, papildināt vai atsaukt tikai līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Ja grozījumus vai papildinājumus iesniedz pēc Nolikuma 5.2.1. punktā norādītā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām vai tie nav noformēti tā, lai iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz piedāvājumu atvēršanas brīdim, Pasūtītājs tos atzīst par neatbilstošiem nolikuma prasībām un neizskata, neatkarīgi no kavēšanās iemesla.

5.3. Piedāvājumu atvēršana

- 5.3.1. Piedāvājumu dokumentus, ieskaitot Piedāvājuma labojumus, papildinājumus un/vai atsaukumus, Iepirkuma komisija atver uzreiz pēc Nolikumā noteiktā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
- 5.3.2. Iesniegto piedāvājumu atvēršana notiks bez pretendentu pārstāvju piedalīšanās. Ja Pretendents pieprasa, tad trīs darba dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas Komisija izsniedz Pretendentam saņemto piedāvājumu kopsavilkumu.
- 5.3.3. Sūtījumi ar piezīmi “Piedāvājuma atsaukums” tiek atvērti pirmie, bet sūtījumi ar Piedāvājumiem, uz kuriem attiecas šie atsaukumi, netiek atvērti. Atsaukumam ir bezierunu raksturs un tas izslēdz Pretendenta turpmāku dalību iepirkuma procedūrā.
- 5.3.4. Sūtījumi ar uzrakstu „Piedāvājuma papildinājumi” / “Piedāvājuma labojumi” tiek atvērti secīgi ar attiecīgā Pretendenta Piedāvājuma sūtījuma atvēršanu.
- 5.3.5. Pretendentu pārstāvji Piedāvājumu vērtēšanā nepiedalās. Piedāvājumu vērtēšanu Komisija veic slēgtās sēdēs.

5.4. Piedāvājuma derīguma termiņš

- 5.4.1. Pretendenta Piedāvājuma derīguma termiņš ir ne mazāks kā 90 (deviņdesmit) dienas pēc 5.2.1. punktā noteiktā Piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigu datuma. Piedāvājumi ar mazāku derīguma var tikt atzīti par neatbilstošiem un var tikt noraidīti.
- 5.4.2. Piedāvājums ir saistošs Pretendentam līdz īsākajam no šādiem termiņiem: visu Piedāvājuma derīguma termiņu, vai, ja Komisija Pretendentam piešķir Līguma slēgšanas tiesības – līdz dienai, kad ir noslēgts Līgums.
- 5.4.3. Pasūtītājs var lūgt Pretendentam pagarināt Piedāvājuma derīguma termiņu uz noteiktu laiku. Pretendentam, kuram lūgts Piedāvājuma derīguma termiņa pagarinājums, nav atļauts mainīt savu Piedāvājumu, Piedāvājuma cenu vai saturu.

5.5. Sarunas ar pretendentiem

- 5.5.1. Sarunas pēc nepieciešamības var tikt rīkotas ar katru Pretendentu atsevišķi vai ar visiem Pretendentiem kopā pēc Piedāvājumu pārbaudes vai Piedāvājumu pārbaudes gaitā, ja:
 - 5.5.1.1. komisijai nepieciešami Piedāvājumu precizējumi;
 - 5.5.1.2. nepieciešams vienoties par iespējamām izmaiņām Iepirkuma priekšmetā, tehniskajā specifikācijā, līguma būtiskos nosacījumos, piemēram: izpildes termiņos, Iepirkuma priekšmeta apjomā, tehniskajos noteikumos un prasībās, u.c.;
 - 5.5.1.3. nepieciešami Piedāvājumu uzlabojumi.
- 5.5.2. Komisija ar katru Pretendentu atsevišķi var veikt sarunas par sākotnējiem un visiem turpmākajiem Piedāvājumiem, izņemot galīgos Piedāvājumus.
- 5.5.3. Sarunas var notikt klātienē, tiešsaistē (izmantojot *MS Team* platformu) vai rakstveidā. Ja Pasūtītājs to uzskatīs par nepieciešamu, tad sarunas klātienē, tiešsaistē var tikt protokolētas un/vai var tikt veikts audiovizuālais ieraksts (pēc Pasūtītāja izvēles).
- 5.5.4. Sarunu rezultātā Pretendentam/-iem var tikt dota iespēja uzlabot sava Piedāvājuma nosacījumus.
- 5.5.5. Precizētajā piedāvājumā nav pieļaujams precizēt Piedāvājuma sadaļas, kuru precizēšana nav tieši aicināta. Šī noteikuma neievērošana ir pamats Piedāvājuma noraidīšanai
- 5.5.6. Komisija rakstiski informē visus Pretendentus, kuru Piedāvājumi nav izslēgti saskaņā ar atlases prasībām, par visām tehnisko specifikāciju vai citām iepirkuma procedūras dokumentu izmaiņām. Iepirkuma komisija nodrošina, ka Pretendentu rīcībā ir pietiekams laiks, lai tie varētu izmainīt un atkārtoti iesniegt grozītos/uzlabotos Piedāvājumus.
- 5.5.7. Komisija var pieņemt lēmumu nerīkot sarunas un piešķirt iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, balstoties uz sākotnējiem Piedāvājumiem.
- 5.5.8. Pasūtītājam ir tiesības noraidīt Pretendentu, ja Pretendents procedūras laikā grozīs piedāvājumu bez attiecīga Pasūtītāja uzaicinājuma.
- 5.5.9. Pretendentu tehniskā un finanšu piedāvājumu atbilstība tiks vērtēta, tai skaitā ņemot vērā:
 - a) piedāvājumu skaidrojumus, precizējumus, grozījumus, uzlabojumus;
 - b) sarunu laikā tehniskajās specifikācijās un/vai citos iepirkuma procedūras dokumentos veiktās izmaiņas.

6. PIEDĀVĀJUMU PĀRBAUDE, SAIMNIECISKI VISIZDEVĪGĀKĀ PIEDĀVĀJUMA NOTEIKŠANA UN LĒMUMA PIEŅEMŠANA

6.1. Iesniegto Piedāvājumu noformējuma un derīguma termiņa pārbaude

- 6.1.1. Komisija veic Pretendentu iesniegto Piedāvājumu, to noformējuma, derīguma termiņa pārbaudi. Noformējuma trūkumu gadījumā Komisija izvērtē to būtiskumu un lemj par Piedāvājuma tālāku izskatīšanu, ievērojot samērīguma principu. Komisija ir tiesīga noraidīt Piedāvājumu, ja konstatē, ka:
 - 6.1.1.1. Piedāvājums nav parakstīts;
 - 6.1.1.2. Piedāvājumam ir tādi noformējuma trūkumi, kas būtiski ietekmē Piedāvājuma vērtēšanu;
 - 6.1.1.3. Nav iesniegti visi Nolikuma 3. sadaļa minētie dokumenti;
 - 6.1.1.4. Piedāvājuma derīguma termiņš neatbilst Nolikuma 5.4. punktā nosacījumiem;
 - 6.1.1.5. Pretendents iesniedzis Piedāvājuma variantus, pārkāpjot Nolikuma 1.10. punkta nosacījumus;
 - 6.1.1.6. Pretendents nav veicis objekta apskati Nolikuma 1.15. punktā noteiktajā kārtībā.

6.2. Pretendentu atlases prasību pārbaude

- 6.2.1. Komisija pārbauda pretendenta atbilstību Nolikuma 3.1. punktā noteiktajam.
- 6.2.2. Pretendents tiek izslēgts no dalības Sarunu procedūrā, ja tas atbilst kādam no Nolikuma 3.1. punktā minētajiem izslēgšanas nosacījumiem.
- 6.2.3. Izslēgšanas nosacījumu pārbaudi Komisija veic tikai tam Pretendentam, kam saskaņā ar Nolikuma noteikto būtu piešķiramas Līguma slēgšanas tiesības.
- 6.2.4. Pretendents un tā Piedāvājums tiek noraidīts, ja Pretendents neatbilst kādai no Nolikuma 3.1. punktā norādītajai kvalifikācijas prasībai.

6.3. Pretendentu tehnisko piedāvājumu pārbaude

- 6.3.1. Komisija pārbauda Pretendentu tehnisko piedāvājumu atbilstību Nolikuma, tostarp Nolikuma 3.2.3. punktā un Tehniskajā specifikācijā izvirzītajām prasībām.
- 6.3.2. Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts, ja Komisija konstatē, ka nav iesniegti visi tehniskā piedāvājuma dokumenti vai tie un to saturs neatbilst Nolikuma un/vai Tehniskās specifikācijas prasībām.

6.4. Pretendentu finanšu piedāvājumu pārbaude

- 6.4.1. Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts, ja Komisija konstatē, ka nav iesniegti finanšu piedāvājuma dokumenti vai tie un to saturs neatbilst Nolikuma prasībām.
- 6.4.2. Komisija veic aritmētisko kļūdu pārbaudi Pretendentu finanšu piedāvājumos. Ja Iepirkuma komisija konstatē aritmētiskās kļūdas, Iepirkuma komisija šīs kļūdas izlabo. Par konstatētajām kļūdām un laboto piedāvājumu Iepirkuma komisija informē Pretendentu, kura piedāvājumā kļūdas tika konstatētas un labotas.
- 6.4.3. Pamatoti labotā Piedāvājuma cena tiek uzskatīta par saistošu pretendentam. Ja pretendents nepiekrīt Iepirkuma komisijas pamatoti veiktajam kļūdu labojumam, tā Piedāvājums tiek noraidīts.
- 6.4.4. Ja finanšu piedāvājumā konstatēta aritmētiska kļūda nodokļu aprēķināšanā, Komisija to labo atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai nodokļu aprēķināšanas kārtībai.
- 6.4.5. Ja pastāvēs jebkāda veida pretrunas starp skaitlisko vērtību apzīmējumiem ar vārdiem un skaitļiem, noteicošais būs apzīmējums ar vārdiem.
- 6.4.6. Vērtējot piedāvājumu, Iepirkuma komisija ņems vērā veiktos labojumus.
- 6.4.7. Nepamatoti lēts piedāvājums:
 - 6.4.7.1. Komisija pārbauda, vai nav iesniegts nepamatoti lēts piedāvājums. Ja Komisija konstatē, ka piedāvājums var būt nepamatoti lēts, tā rakstiski pieprasa detalizētu paskaidrojumu par būtiskiem piedāvājuma realizācijas nosacījumiem.

- 6.4.7.2. Komisija, konsultējoties ar Pretendentu, izvērtē tā sniegtos skaidrojumus. Komisijai ir tiesības prasīt, lai Pretendents iesniedz izdrukas no Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmas par Pretendenta un tā piedāvājumā norādīto apakšuzņēmēju darbinieku vidējām stundas tarifa likmēm profesiju grupās, ja Valsts ieņēmumu dienests šādus datus apkopo.
- 6.4.7.3. Komisija noraida piedāvājumu kā nepamatoti lētu, ja sniegtie skaidrojumi nepamato Pretendenta piedāvāto zemo cenas vai izmaksu līmeni vai ja cenā vai izmaksās nav iekļautas izmaksas, kas saistītas ar vides, sociālo un darba tiesību un darba aizsardzības jomas normatīvajos aktos un darba koplīgumos noteikto pienākumu ievērošanu.

6.5. Saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma noteikšana

- 6.5.1. Piedāvājuma izvēles kritērijs ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru noteiks atbilstoši šajā punktā ietvertajiem kritērijiem par katru daļu atsevišķi.
- 6.5.2. Maksimāli iespējamā piedāvājuma novērtējuma kopsumma ir 100 punkti. Piedāvājuma novērtējuma punktu kopsummu (S) aprēķina pēc formulas: $S = A + B$. Par saimnieciski visizdevīgāko atzīstams tas piedāvājums, kas ieguvis lielāko novērtējuma punktu kopsummu atbilstoši šādiem kritērijiem:

Vērtēšanas kritērijs	Vērtēšanas metodika	Maksimālais punktu skaits
A -	<i>Piedāvājuma cena</i> $C = 95 \times ZC/PC$, kur C – piedāvājuma cenas novērtējums punktos; ZC – zemākā piedāvājuma cena (EUR bez PVN); PC – pretendenta piedāvātā cena (EUR bez PVN).	95
B -	<i>Pretendenta piedāvātais būvdarbu/Objekta garantijas laiks</i> $B = 5 \times PG/LG$, kur B – kvalitātes novērtējums punktos; PG – pretendenta piedāvātais garantijas laiks mēnešos. Piedāvājums ar garantijas laiku, kas ir mazāks par 24 mēnešiem, tiks noraidīts. LG – lielākais piedāvātais garantijas laiks mēnešos.	5

- 6.5.3. Iegūtie punkti katrā vērtēšanas stadijā tiek noapaļoti līdz diviem cipariem aiz komata (piem., ja tiek iegūts punktu skaits „5,765”, tad Pretendentam piešķiramo punktu skaits tiek noapaļots uz „5,77”).
- 6.5.4. Ja vairāki piedāvājumi ir ieguvuši vienādu lielāko punktu skaitu, Komisija no tiem izvēlas piedāvājumu, kas ieguvis lielāko punktu skaitu atbilstoši A kritērijam.
- 6.5.5. Gadījumā, ja Nolikuma prasībām atbilst tikai viens Piedāvājums, Komisija neveic saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma noteikšanas aprēķinus un atzīst šo Piedāvājumu par saimnieciski izdevīgāko.
- 6.5.6. Komisija līguma slēgšanas tiesības piešķir Pretendentam, kura piedāvājums ir atzīstams par atbilstošu visām Nolikuma prasībām un ir saimnieciski visizdevīgākais, t.i., ieguvis lielāko novērtējuma punktu kopsummu atbilstoši vērtēšanas kritērijiem.

6.6. Lēmuma pieņemšana

- 6.6.1. Pēc Piedāvājumu izvērtēšanas Komisija pieņem kādu no šādiem lēmumiem:
- 6.6.1.1. par Sarunu procedūras uzvarētāju atzīt Pretendentu, kurš piedāvājis Nolikuma prasībām atbilstošu saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, un ar kuru tiks noslēgts Līgums;

- 6.6.1.2. izbeigt Sarunu procedūru, ja:
 - 6.6.1.2.1. Sarunu procedūrā nav iesniegti piedāvājumi;
 - 6.6.1.2.2. Pretendenti neatbilst atlases prasībām;
 - 6.6.1.2.3. iesniegti Nolikuma prasībām neatbilstoši piedāvājumi;
 - 6.6.1.2.4. piedāvājumi atzīti par nepamatoti lētiem.
- 6.6.1.3. pārtraukt Sarunu procedūru, ja:
 - 6.6.1.3.1. piedāvājumu ir iesniedzis tikai viens Pretendents un Komisija konstatē, ka Nolikumā izvirzītās kvalifikācijas prasības nav objektīvas un samērīgas. Ja Nolikumā izvirzītās kvalifikācijas prasības ir objektīvas un samērīgas komisija lemj, vai vienīgais Piedāvājums ir Pasūtītāja vajadzībām atbilstošs un saimnieciski izdevīgs, un vai ir iespējama Līguma slēgšana ar vienīgo Pretendentu;
 - 6.6.1.3.2. nākamais Pretendents, kurš piedāvājis saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, ir uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto Pretendentu, kuram bija piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības;
 - 6.6.1.3.3. tam ir objektīvs pamatojums.
- 6.6.2. Sarunu procedūras izbeigšanas vai pārtraukšanas gadījumā, Pasūtītājs neuzņemas nekādas saistības pret Pretendentiem.

7. LĒMUMA PAZIŅOŠANA, LĪGUMA PĀRRUNAS UN NOSLĒGŠANA

- 7.1.** Komisija par Sarunu procedūrā pieņemto lēmumu informē Pretendentus elektroniski, izmantojot e-pastu.
- 7.2.** Pasūtītājs uzaicinās Pretendentu, kurš tiks atzīts par Sarunu procedūras uzvarētāju, uz Līguma pārrunām. Nesekmīgu līguma pārrunu gadījumā Pasūtītājam ir tiesības uzaicināt uz līguma pārrunām Pretendentu, kurš iesniedzis nākamo saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.
- 7.3.** Sarunu procedūras uzvarētāja iesniegtais Piedāvājums ir pamats līguma (turpmāk – Līgums) noslēgšanai.
- 7.4.** Noslēdzot Līgumu ar Sarunu procedūras uzvarētāju (turpmāk šajā punktā – Izpildītājs), tajā obligāti tiks iekļauti šādi noteikumi:
 - 7.4.1. Izpildītājam ir pienākums veikt Darbus, ievērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus.
 - 7.4.2. Pretendents nes pilnu atbildību par ugunsdrošības un darba aizsardzības prasību ievērošanu Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
 - 7.4.3. Darbu veikšanas gaitā Pasūtītājam ir tiesības pārtraukt darbu izpildi, ja Pretendents pieļauj ugunsdrošības vai darba drošības normu pārkāpšanu.
 - 7.4.4. Par Līgumā noteikto Darbu izpildes un nodošanas termiņu neievērošanu, Pasūtītājs ir tiesīgs piemērot Izpildītājam līgumsodu 0,2% apmērā no Līguma summas (bez PVN), bet ne vairāk kā 10% no Līguma summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Izpildītāju no līguma saistību izpildes. Pasūtītājs būs tiesīgs Izpildītājam aprēķināto līgumsodu ieturēt no tam maksājamās summas par kvalitatīvi veiktajiem un Pasūtītāja pieņemtajiem Darbiem.
 - 7.4.5. Izpildītājs norīko atbildīgo Darbu vadītāju, kurš nodrošinās Darbu izpildi, to vadību un uzraudzību, kā arī komunikāciju ar Pasūtītāju.

- 7.4.6. Darbu izpildes laikā Pasūtītājs katru mēnesi maksās Izpildītājam par iepriekšējā kalendārajā mēnesī kvalitatīvi izpildītiem Darbiem, nepārsniedzot 90% no Darbu izpildes summas. Atlikušie 10% no Darbu izpildes summas tiks samaksāti Izpildītājam tikai pēc darbu izpildes attiecīgi parakstot darbu izpildes gala pieņemšanas - nodošanas aktu ar Pasūtītāju. Norēķini tiek veikti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc pušu parakstīta Darbu pieņemšanas – nodošanas akta un/vai atbilstoša maksājuma pieprasījuma (rēķina) saņemšanas dienas.
- 7.4.7. Izpildītājs nodrošina visu Darbu veikšanas laikā radīto atkritumu, tostarp būvgružu, izvešanu un utilizāciju atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
- 7.4.8. Darbu kvalitāte tiek pārbaudīta atbilstoši spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām. Izpildītājam par saviem līdzekļiem ir jānovērš defekti, kas atklāti Darbu garantijas laikā pēc izpildīto Darbu nodošanas Pasūtītājam.
- 7.4.9. Pirms Darbu izpildes uzsākšanas Izpildītājs par saviem līdzekļiem noslēdz civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu (apdrošināšana pret kaitējuma nodarīšanu Pasūtītājam, kā arī trešo personu dzīvībai vai veselībai un nodarītajiem zaudējumiem Pasūtītāja, kā arī trešo personu mantai) atbilstoši attiecīgo jomu regulējošajiem normatīvajiem aktiem par summu, kas ir ne mazāka par Līguma summu. Kopā ar apdrošināšanas līgumu (apliecinātu kopiju) Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu un polises spēkā esamību un attiecināmību uz līguma priekšmetu (ja polisē nav norādīti Pasūtītāja objekti).
- 7.4.10. Izpildītājs nodrošina iepriekš 7.4.9. apakšpunktā norādītā apdrošināšanas līguma spēkā esība visā Līguma darbības laikā. Izpildītājam jāiesniedz Pasūtītājam jauna apdrošināšanas polise, ja apdrošināšanas polises darbības periods beidzas pirms Līguma darbības termiņa beigām, kā arī pilnas apdrošināšanas prēmijas samaksu apliecinošs dokuments, nodrošinot apdrošināšanas nepārtrauktību.
- 7.4.11. Izpildītājs ir atbildīgs par jebkādu kaitējumu Pasūtītājam vai trešajām personām, kas radušies, izpildot Darbus vai Darbu nekvalitatīvas izpildes rezultātā.
- 7.4.12. Jebkurus zaudējumus un/vai kaitējumu, pret kuriem Izpildītājs ir apdrošinājies, bet kuri pārsniedz apdrošināšanas sabiedrības atlīdzinātos, un/vai gadījumos, kad apdrošināšanas gadījums saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem neiestājas, un/vai zaudējumus vai kaitējumu, pret kuriem Izpildītājs nav apdrošinājies, sedz Izpildītājs.
- 7.4.13. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, par to 5 (piecas) darba dienas iepriekš rakstiski brīdinot Izpildītāju, šādos gadījumos:
- 7.4.13.1. Izpildītājs savas vainas dēļ kavē Līgumā noteikto Darbu izpildes un nodošanas termiņu vairāk par 10 (desmit) darba dienām;
 - 7.4.13.2. Izpildītājs veic Darbu izpildi neatbilstoši Līguma noteikumiem, vai citādi pārkāpj Līguma noteikumus, par ko tika brīdināts no Pasūtītāja puses, bet nav novērsis pārkāpumu atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem Pasūtītāja noteiktajā termiņā;
 - 7.4.13.3. Izpildītājam ir pasludināts maksātnespējas process, apturēta tā saimnieciskā darbība vai Izpildītājs tiek likvidēts;
 - 7.4.13.4. Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas;

- 7.4.13.5. Izpildītājs ar tādu kompetentās institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams, ir atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā horizontālā kartēļa vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, par sadarbību iecietības programmas ietvaros Izpildītāju ir atbrīvojusi no naudas soda vai samazinājusi naudas sodu.
- 7.5. Līgums jānoslēdz 30 (trīsdesmit) dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir informējis Pretendentu par Sarunu procedūras rezultātu.
- 7.6. Ja Pasūtītājs un Sarunu procedūras uzvarētājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir informējis pēdējo par Sarunu procedūras rezultātu, nenoslēdz Līgumu, Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties slēgt līgumu ar Sarunu procedūras uzvarētāju. Šādā gadījumā Pasūtītājam ir tiesības uzaicināt uz Līguma pārrunām Pretendentu, kurš iesniedzis nākamo saimnieciski visizdevīgāko Piedāvājumu vai pārtraukt Sarunu procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu. Ja pieņemts lēmums iepirkuma līguma slēgšanas tiesības piešķirt nākamajam pretendētājam, kurš piedāvājis saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, bet tas atsakās slēgt iepirkuma līgumu, Pasūtītājs pieņem lēmumu pārtraukt Sarunu procedūru, neizvēloties nevienu Piedāvājumu.
- 7.7. Ja Piedāvājumu ir iesniedzis tikai viens Pretendents, kurš turklāt ir atzīts par Sarunu procedūras uzvarētāju un ir zemu nodokļu vai beznodokļu valstīs vai teritorijās reģistrēts komersants, vai ārvalstīs reģistrēts komersants, kas uzskatāms par ar Pasūtītāju saistītu uzņēmumu likuma „Par uzņēmumu ienākuma nodokli” izpratnē, pirms līguma noslēgšanas Sarunu procedūras uzvarētājam ir pienākums iesniegt informāciju par transferta cenas pamatojumu un darījuma (cenas) atbilstības tirgus cenai (vērtībai) pamatojumu.
- 7.8. Ja par Sarunu procedūras uzvarētāju tiek atzīts ārvalstīs reģistrēts komersants, kuram veidojas pastāvīgā pārstāvniecība Nodokļu konvencijas vai likuma „Par nodokļiem un nodevām” izpratnē, pirms iepirkuma līguma noslēgšanas Sarunu procedūras uzvarētājam ir jāiesniedz visi Pasūtītāja pieprasītie nepieciešamie apliecinājumi saistībā ar pastāvīgo pārstāvniecību.
- 7.9. Ja par Sarunu procedūras uzvarētāju, tiek atzīts ārvalstīs reģistrēts komersants, kurš nav Eiropas Savienības dalībvalsts rezidents, un Piedāvājumā paredzēts kā apakšuzņēmēju piesaistīt Eiropas Savienības dalībvalsts rezidentu (tai skaitā Latvijas Republikas rezidentu), tad līgumā tiek iekļauts noteikums, ka par šī apakšuzņēmēja sniegtajiem pakalpojumiem rēķinu apakšuzņēmējs izraksta Pasūtītājam.
- 7.10. Ja piedāvājumu iesniegusi piegādātāju apvienība, kas nav reģistrēta Komercreģistrā vai līdzvērtīgā ārvalsts reģistrā, tai iepirkuma līguma slēgšanas tiesību iegūšanas gadījumā ir pienākums pirms iepirkuma līguma noslēgšanas pēc savas izvēles vai nu reģistrēt Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai līdzvērtīgā ārvalsts reģistrā personālsabiedrību vai noslēgt sabiedrības līgumu, vienojoties par piegādātāju apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu, ievērojot piedāvājumā norādīto atbildības sadalījumu (turpmāk – sabiedrības līgums).
- 7.11. Ja piedāvājumu iesniegusi piegādātāju apvienība, kurai tiek piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, izveidas izveidot pilnsabiedrību, tā 20 (divdesmit) kalendāra dienu laikā no lēmuma paziņošanas dienas par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu iesniedz Pasūtītājam izziņas no Uzņēmumu reģistra Komercreģistra vai attiecīgās ārvalsts valsts institūcijas reģistra apliecinātu kopiju vai citu dokumentu, kas apliecina

Pretendenta tiesībspēju un rīcībspēju, un dokumentu, kas apliecina pievienotās vērtības nodokļa maksātāja statusu.

- 7.12.** Ja piedāvājumu iesniegusi piegādātāju apvienība, kurai tiek piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, izvēlas noslēgt sabiedrības līgumu, tā 20 (divdesmit) kalendāra dienu laikā no lēmuma paziņošanas dienas par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu vienojas par piegādātāju apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu, ievērojot piedāvājumā norādīto atbildības sadalījumu, un sabiedrības līguma apliecinātu kopiju un, ja nepieciešams, sabiedrības pārstāvja pilnvaru iesniedz Pasūtītājam.
- 7.13.** Ja Nolikuma 7.11. vai 7.12. punktā noteiktajā termiņā Pasūtītājam netiek iesniegti šajos punktos minētie dokumenti, tas tiek uzskatīts par Pretendenta (piegādātāju apvienības) atteikumu slēgt iepirkuma līgumu, un Pasūtītājs ir tiesīgs, paturot piedāvājuma nodrošinājumu, lemt par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu nākamajam Pretendentam, kurš piedāvājis saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

8. KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI, PRETENDENTU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

8.1. Komisijas tiesības:

- 8.1.1. pieprasīt Pretendentam rakstiski precizēt Piedāvājumu / iesniegto informāciju un sniegt detalizētus paskaidrojumus;
- 8.1.2. uzaicināt Pretendentu uz skaidrojošo sanākumi Piedāvājuma detaļu precizēšanai / skaidrošanai;

8.2. Komisijas tiesības:

- 8.2.1. pieprasīt Pretendentam rakstiski precizēt Piedāvājumu / iesniegto informāciju un sniegt detalizētus paskaidrojumus;
- 8.2.2. uzaicināt Pretendentu uz skaidrojošo sanākumi Piedāvājuma detaļu precizēšanai / skaidrošanai;
- 8.2.3. Piedāvājumu izvērtēšanā Komisijai ir tiesības pieaicināt ekspertus, pārliecinoties, ka uz ekspertiem neattiecas interešu konflikta ierobežojumi;
- 8.2.4. Pretendentu atlases laikā pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datubāzēs vai citos publiski pieejamos avotos;
- 8.2.5. izdarīt grozījumus Sarunu procedūras nolikumā;
- 8.2.6. veikt kvalifikācijas atbilstības Nolikumā noteiktajām prasībām pārbaudi tikai tam Pretendentam, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības;
- 8.2.7. noraidīt Pretendenta Piedāvājumu, ja Pretendents savā Piedāvājumā ir sniedzis nepatiesu vai maldinošu informāciju, tostarp, tā kvalifikācijas novērtēšanai, vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju;
- 8.2.8. noraidīt Pretendenta Piedāvājumu, ja Pretendents nav sniedzis atbildes / skaidrojumus uz Komisijas pieprasījumiem vai nav ieradies uz skaidrojošo sanākumi saskaņā ar Nolikuma 8.1.1. un 8.1.2. punktiem;
- 8.2.9. pieņemt vai noraidīt jebkuru piedāvājumu, pārtraukt Sarunu procedūras norisi un noraidīt visus piedāvājumus jebkurā laikā pirms iepirkuma līguma slēgšanas, ja tam ir objektīvs pamatojums un tas nav pretrunā ar Latvijas Republikas

normatīvajiem aktiem, neatlīdzinot nekādus Pretendentu izdevumus, tai skaitā, kas saistīti ar piedāvājumu sagatavošanu un piedalīšanos Sarunu procedūrā.

8.3. Komisijas pienākumi:

8.3.1. izskatīt Pretendentu iesniegtos piedāvājumus, kas iesniegti Nolikumā noteiktajā piedāvājumu iesniegšanas termiņā;

8.3.2. pieņemt lēmumu par Sarunu procedūras norisi vai rezultātiem.

8.4. Pretendentiem ir tiesības laikus pieprasīt Komisijai papildu informāciju par Nolikumu un tajā iekļautajām prasībām.

8.5. Pretendentiem ir pienākums Komisijas norādītajā termiņā, sniegt atbildes uz Komisijas uzdotajiem jautājumiem un paskaidrojumus par piedāvājumu.

8.6. Ja Pasūtītājs nepieciešamo informāciju par Pretendentu iegūst tieši no kompetentās institūcijas, publiski pieejamās datubāzēs vai no citiem publiski pieejamiem avotiem, Pretendents ir tiesīgs iesniegt izziņu vai citu dokumentu par konkrēto faktu, ja Pasūtītāja iegūtā informācija neatbilst faktiskajai situācijai.

9. KONFIDENCIALITĀTE

9.1. Nekāda sazināšanās starp Pretendentiem no vienas puses un Pasūtītāju vai Komisiju no otras puses visā piedāvājumu vērtēšanas laikā nenotiek, izņemot šajā Nolikumā paredzētos gadījumus.

9.2. Laikā no piedāvājumu iesniegšanas dienas līdz to atvēršanas brīdim Pasūtītājs nesniedz informāciju par citu piedāvājumu esību. Piedāvājumu vērtēšanas laikā līdz rezultātu paziņošanai Pasūtītājs nesniedz informāciju par vērtēšanas procesu. Piedāvājumu saturs un Iepirkuma komisijas sēžu materiāli nav izpaužami citiem Pretendentiem vai trešajām personām.

9.3. Pasūtītājs nav atbildīgs, ja piedāvājuma iesniedzējs nav informējis datu subjektus par to datu apstrādi, nav saņēmis piekrišanu, vai nav izpildījis jebkuru citu datu aizsardzības prasību attiecībā uz iesniegtajā piedāvājumā esošo datu subjektu datiem.

10. PIELIKUMI

Nolikumam kā neatņemamas sastāvdaļas pievienoti šādi pielikumi:

1. pielikums – Tehniskā specifikācija.
2. pielikums – Pieteikuma vēstule (veidlapa).
3. pielikums - Finanšu piedāvājums (veidlapa).
4. pielikums – Objekta apsekošanas veidlapa.
5. pielikums – Pretendenta pieredzes apraksts (veidlapa).
6. pielikums – Informācija par apakšuzņēmējiem un personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās (veidlapa).
7. pielikums – Apakšuzņēmēja vai personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās apliecinājums (veidlapa).
8. pielikums – Pretendenta piedāvāto speciālistu pieredzes un kvalifikācijas/izglītības apraksts (veidlapa) uz 1 lapaspuses;
9. pielikums – Speciālista apliecinājums (veidlapa).

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs

I.Vulāns

Rīgā, 2022. gada 28. jūnijā

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

1. **Mērķis**
 - Veikt akciju sabiedrības „Conexus Baltic Grid” (turpmāk – Pasūtītājs) Inčukalna pazemes gāzes krātuves, Krimuldas pag., Siguldas nov., un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remonta darbus.
2. **Darbu veikšanas vieta**
 - Siguldas novads, Krimuldas pagasts, akciju sabiedrība „Conexus Baltic Grid” Inčukalna pazemes gāzes krātuve, ēka Nr.7, ēka Nr.8.;
 - Rīga, Stigu iela 14, ēka Nr.2.
3. **Darbu apjoms un prasības (telpu uzmērīšana un visu būvobjektu precizēšana pēc fakta jāveic Pretendentam).**

Pasūtītājs nenodrošina vienlaicīgu visu remontam paredzēto telpu atbrīvošanu, telpas tiks atbrīvotas vairākās daļās.

Paralēli 1. daļas "Inčukalna pazemes gāzes krātuves objektos paredzētie ēku iekštelpu remontdarbi" remonta darbiem, objektā jāveic esošo un atjaunoto, jaunizveidoto inženierkomunikāciju tehnisko shēmu izstrāde sekojošām sadaļām:

 - Siltumapgāde;
 - Elektroapgāde;
 - Vājstrāva;
 - Ūdensapgāde;
 - Kanalizācija.

Iesniedzot piedāvājumu, jāpievieno darbu izmaksu tāme, kurā iekļauti visi zemāk norādītie darbu apjomi, kā arī inženierkomunikāciju tehnisko shēmu izstrādes izmaksas.

Pasūtītājs patur tiesības samazināt veicamo darbu apjomu.

1. daļa "Inčukalna pazemes gāzes krātuves objektos paredzētie ēku iekštelpu remontdarbi"

1. Kontrolmēraparātu darbnīcas ēka Nr.7

1.1. Telpa Nr.1, Gaitenis

1. Iekārto griestu demontāža, jaunas iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (6.5 m²).
2. Grīdas flīžu ieklāšana, 600x600 mm, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju (6.5 m²).
3. Flīzēto grīdlīstu demontāža, jaunu montāža (5.20 m).
4. Grīdā iestrādāta, izņemama kājslauķa uzstādīšana (1 gab., Forbo Nuway Connect vai analogs ar birstes un paklāja elementiem). Izmērus un atbilstošāko funkcionālo risinājumu lietošanas situācijai precizēt realizācijas gaitā.

5. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana (10.3 m²). Sienas krāsojums gaiši pelēks, NCS S 1500 N.
6. Elektroinstalācijas remonts – Elektroinstalācijas vadu nomaina līdz elektrosadalei telpā Nr.4, gaismas ķermeņa demontāža un nodošana Pasūtītājam, jauna 600x600mm LED gaismas ķermeņa montāža. Kustības sensora, rozetes un gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža.
7. Ārdurvju krāsojuma atjaunošana, durvju pievilkšanas mehānisma nomaina.
8. Apskaņošanas sistēmas skaļruņa saglabāšana.
9. Dūmu/siltuma detektora saglabāšana.

1.2. Telpa Nr.2, Gaitenis

1. Iekārto griestu demontāža, jaunas iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (3,6 m²).
2. Grīdas flīžu ieklāšana, 600x600 mm, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju (3,6 m²).
3. Flīzēto grīdlīstu demontāža, jaunu montāža (aptuveni 7.5 m).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana (aptuveni 19 m²). Sienas krāsojums gaiši pelēks, NCS S 1500 N.
5. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaina līdz elektrosadalei telpā Nr.4, gaismas ķermeņa demontāža un nodošana Pasūtītājam, jauna 600x600mm LED gaismas ķermeņa montāža. Gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža.
6. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju aillas paaugstināšana, lai uzstādāmo durvju augstums būtu ne mazāks kā divi metri. Durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdure (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
7. Dūmu/siltuma detektora saglabāšana.
8. Ugunsdzēsības trauksmes pults saglabāšana, pieslēdzot elektrības padevi no telpas Nr. 4 elektrības sadales skapja.

1.3. Telpa Nr.3, Noliktavas telpa

1. Griestu plaisu aizdare, izlīdzināšana, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana. Krāsa balta (6,1 m²).
2. Grīdas flīžu ieklāšana, 600x600 mm, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju;
3. Flīzēto grīdlīstu demontāža, jaunu montāža (aptuveni 10 m).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana (aptuveni 47 m²). Sienas krāsojums gaiši pelēks, NCS S 1500 N.
5. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaina līdz elektrosadalei telpā Nr.4, gaismas ķermeņu 2 gab. demontāža, 1 gab. montāža, gaismas slēdža, rozetes (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža.
6. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju aillas paaugstināšana, lai uzstādāmo durvju augstums būtu ne mazāks kā divi metri. Durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdure (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju);
7. Apskaņošanas sistēmas skaļruņa saglabāšana.
8. Dūmu/siltuma detektora saglabāšana.

9. Loga aillas apdares atjaunošana, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana. Palodzes nomaiņa, loga fīrīšana.
10. Žalūzijas uzstādīšana, vertikālā (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
11. Radiatora nomaiņa (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).
12. Siltumapgādes cauruļu pārkrāsošana.
13. Gāzesvada demontāža.

1.4. Telpa Nr.4, Gaitenis

1. Iekārto griestu demontāža, jaunas iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (56,4 m²).
2. Grīdas flīžu ieklāšana, 600x600 mm, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju.
3. Flīzēto grīdlīstu demontāža, jaunu montāža (aptuveni 74,1 m).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana (aptuveni 214,9 m²). Sienas krāsojums gaiši pelēks, NCS S 1500 N.
5. Elektroinstalācijas remonts – Ēkas elektrosadales uzstādīšana esošās vietā, elektroinstalācijas vadu nomaiņa, pievadkabeļa ievilkšana no telpas Nr.10, gaismas ķermeņu 5 gab. demontāža un nodošana Pasūtītājam. Telpas sadalīšanas 3 zonās, uzstādīt kustības sensorus, lai apgaismojums ieslēdzas ienākot gaiteni, 600x600mm 5 gab. LED paneļu montāža. Rozešu iestrādāšana sienās (4 gab.).
6. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvju pievilkšanas mehānisma uzstādīšana. Durvīm jāuzstāda atdure (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
7. Dūmu/siltuma detektoru saglabāšana.
8. Apskaņošanas sistēmas skaļruņa saglabāšana.
9. Loga aillas apdares atjaunošana, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana.
10. Siltumapgādes cauruļu pārkrāsošana.
11. Ugunsdzēsības krāna saglabāšana, cauruļu pārkrāsošana, kastes pārkrāsošana vai nomaiņa, apzīmējumu atjaunošana.
12. Ugunsdzēsības trauksmes pogu saglabāšana.
13. Sakaru sadales durtiņu/vāka nomaiņa.
14. Apgaismojuma sadales demontāža, tās vietā uzstādīt ēkas elektrosadali.
15. Siltumtīklu nosekkastes demontāža, jaunas izgatavošana no 16 mm mēbeļu MDF, iestrādājot slēdzamas durvis, furnitūru, virs kastes ventilācijas resti. Materiāls, krāsojums pieskaņots kabinetu durvīm.

1.5. Telpa Nr.5, Palīgtelpa

1. Koka griestu demontāža jaunas iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (4,9 m²).
2. Grīdas flīžu demontāža. Grīdas flīžu ieklāšana 600x600 mm, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju.
3. Flīzēto grīdlīstu demontāža, jaunu montāža (aptuveni 9,4 m).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana (aptuveni 33,4 m²). Sienas krāsojums gaiši pelēks, NCS S 1500 N.
5. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaiņa, elektrosadales uzstādīšana garantētās barošanas iekārtai (UPS), garantētās barošanas sadales GBS-1 uzstādīšana(16vietīga) priekš nepārtrauktas elektrības padeves rozetēm telpās, pievadkabeļa ievilkšana no telpas Nr.4, gaismas ķermeņa 1 gab. demontāža, 1 gab. LED

600x600mm lampas montāža, gaismas slēdža, rozetes (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža, jaunu vadu iestrāde sienās.

6. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Visām durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
7. Apskaņošanas sistēmas skaļruņa saglabāšana.
8. Dūmu/siltuma detektora saglabāšana un uzstādīšana uz jaunā griestu seguma.

1.6. Telpa Nr.6, Darba apgērba mazgātava

1. Iekārto griestu demontāža, jaunas iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (31,9 m²).
2. Griestos esošo ventilācijas restu atjaunošana, krāsošana, uzstādīšana.
3. Grīdas flīžu ieklāšana, 600x600 mm, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju.
4. Flīzēto grīdlīstu demontāža, jaunu montāža (aptuveni 23,6 m).
5. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana (aptuveni 83,8 m²). Sienas krāsojums gaiši pelēks, NCS S 1500 N.
6. Sienu flīžu demontāža, jaunu flīžu montāža 160 cm augstumā (37,8m²). Flīzes pelēkas, saskaņot ar Pasūtītāju.
7. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaina, telpas elektropatērētāju sadales uzstādīšana, pievadkabeļa ievilkšana no telpas Nr.10, izmantot noplūdes automātslēdzus, visas metālistiskās daļas, kuras izolācijas bojājuma gadījumā var nonākt zem sprieguma ir jāsamazina, gaismas ķermeņu 4 gab. demontāža, jaunu 4 gab. LED apgaismojuma ķermeņu uzstādīšana, rozešu (9 vienfāzes, 1 trīsfāzu, 1 telefona) uzstādīšana, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža. Gaismas slēdža ar ko slēdz gaismu dušas telpā demontāža.
8. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
9. Kondicioniera vadības paneļa saglabāšana.
10. Logu (2 gab.) ailu apdares atjaunošana, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana. Palodžu tīrīšana.
11. Žalūziju 2 gab. demontāža, jaunu 2 gab. vertikālo uzstādīšana, pirms uzstādīšanas saskaņot ar Pasūtītāju.
14. Radiatora nomaina (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).
15. Ūdensapgādes cauruļu pievilkšana, krāsošana atbilstoši sienas krāsai un pieslēguma vietu izveide četrām veļasmašīnām un izlietnei.
16. Kanalizācijas cauruļvadu pārvienošana pie maģistrālā vada četrām veļasmašīnām, izlietnei, kondicioniera drenāžai.
17. Siltā ūdens sagatavošanas mezgla demontāža, cauruļu, siltummaiņa, izplešanās tvertnes pārvienošana nodrošinot ūdens sagatavošanas mezgla funkcionalitāti. Siltā ūdens temperatūras regulācijas vārsta uzstādīšana. Cauruļu krāsošana un siltumizolācijas materiāla uzlikšana.
18. Izlietnes demontāža, jaunas ar jaucējkrānu, sifonu, spoguļi, uzstādīšana.
19. Divu telpā esošu drēbju žāvētāju ar 100mm izvadiem, ventilācijas trases izveide (aptuveni 8m) un izvadišana ārpus ēkas.

1.7. Telpa Nr.6-1, Dušas telpa

1. Koka griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (6,1 m²).
2. Grīdas flīžu demontāža. Grīdas flīžu ieklāšana, 600x600 mm, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju.
3. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana (aptuveni 34,5 m²). Sienas krāsojums gaiši pelēks, NCS S 1500 N.
4. Sienu flīžu demontāža, jaunu flīžu montāža 180 cm augstumā (17,7m²). Flīzes pelēkas, saskaņot ar Pasūtītāju.
5. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaina līdz elektrosadalei telpā Nr.6, gaismas ķermeņa 1 gab. demontāža, jauna 1 gab. LED 600x600 mm paneļa uzstādīšana, vadu pārvilkšana, rozešu, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža.
6. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdure (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
7. Loga ailes apdares atjaunošana, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana.
8. Žalūziju (1 gab.) demontāža, jaunu vertikālo (1 gab.) uzstādīšana, pirms uzstādīšanas saskaņot ar Pasūtītāju.
9. Radiatora nomaina (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts), atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana);
10. Siltumapgādes cauruļu pārkrāsošana.
11. Dušas kabīnes un jaucējkrāna nomaina nodrošinot dušas kabīnes funkcionalitāti.

1.8. Telpa Nr.9, Darbnīca

1. Linoleja demontāža (31.8 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Betona grīdas seguma izlīdzināšana, pie ārdurvīm jāizveido slīpa betona virsma lai novērstu transporta ratu aizķeršanos pret sliksni, grīdas krāsošana ar speciāli paredzētu krāsu grīdas segumiem ar augstu fizisko noturību (31.8 m²).
3. Grīdlīstu uzstādīšana no flīzes 5 cm augstumā no grīdas (aptuveni 22,4 m pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienas tapešu demontāža.
5. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums ar ūdensdrošu, mazgājamu krāsu, sienas krāsojums gaiši pelēks, NCS S 1500 N. (aptuveni 80 m²).
6. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 2,40 m²), palodzes atjaunošana (1 gab.).
7. Radiatora nomaina (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana), siltumapgādes cauruļu pārkrāsošana.
8. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (38,1 m²).
9. Dūmu/siltuma detektora saglabāšana.
10. Ventilācijas nosūci pārcelt virs darbagalda.
11. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaina līdz elektrosadalei telpā Nr.10, gaismas ķermeņu 4 gab. LED paneļu demontāža un nodošana Pasūtītājam. Jaunu 600x600mm LED paneļu uzstādīšana. Rozešu nomaina (uzstādīt 6 vienfāzu, 4 trīsfāzu rozetes), vadu pārvilkšana, ventilatora slēdža nomaina, gaismas slēdža demontāža, jaunu 2 gab. pārslēdžu montāža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva).

12. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdure (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
13. Ārdurvju ailes apdares demontāža, apdares atjaunošan paplašinot ailu, ārdurvju krāsojuma atjaunošana, iekšpuse pieskaņota pārējo iekšdurvju krāsojumam. Furnitūras nomaina, durvju pievilkšanās mehānisma montāža.
14. Apskaņošanas skaļruņa saglabāšana.
15. Saspiestā gaisa līnijas (aptuveni 50m) un trīs pieslēgumvietu izveide no ēkā esošā gaisa kompresora.

1.9. Telpa Nr.10, KMA darbnīcas telpa

1. Linoleja demontāža (54,2 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (54,2 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 31 m pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienu tapešu demontāža.
5. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienu krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N, mazgājama krāsa. (aptuveni 110 m²).
6. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (2 gab., krāsa balta, 4,8 m²), palodzes (2 gab.) atjaunošana.
7. Žalūziju, rullo tipa (2 gab.) montāža.
8. Radiatoru nomaina (2 gab. veco demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana);
9. Siltumapgādes cauruļu pārkrāsošana.
10. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas uzstādīšana, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (54,2 m²).
11. Elektroinstalācijas remonts – Ievada sadales nomaina (Ievadā pārsprieguma aizsardzība, Patērētāji: ēkas elektrosadale, 9., 10., 11. un 12. telpu elektropatērētāji, elektroauto lādēšanas rozete ēkas ārpusē 32A, izmantot noplūdes automātslēdžus, rezervē divi trīsfāzu automātslēdži 10A, četri vienfāžu 16A,) Elektroinstalācijas vadu nomaina, gaismas ķermeņu 8 gab. demontāža un nodošana pasūtītājam. Jaunu, 600x600mm LED paneļu uzstādīšana. Rozešu nomaina (uzstādīt 36 parastās, 2 nepārtrauktās elektrības padeves rozeti, 2 interneta, 1 telefona), vadu pārvilkšana, gaisa nosūcēja slēdža nomaina saglabājot ātruma regulēšanas funkciju, gaismas slēdžu - divu pāra slēdžu uzstādīšana sadalot apgaismojumu divās zonās (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža. Sadales skapja atjaunošana.
12. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdure (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
13. Saspiestā gaisa līnijas un pieslēgumvietu (2 gab.) pievade no ēkā esošā gaisa kompresora.
14. Gaisa nosūcēja un ventilācijas līnijas uzstādīšana virs lodēšanas darba galda;
15. Kondicioniera uzstādīšana atbilstoši telpas kubatūrai.
16. Dūmu detektoru 2 gab. saglabāšana.
17. Apskaņošanas skaļruņu 2 gab. saglabāšana.

1.10. Telpa Nr.11, Vecākā KMA meistara kabinets

1. Linoleja demontāža (13,7 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (13,7 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 15 m pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienas tapešu demontāža.
5. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 53,2 m²).
6. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 2,40 m²), palodzes (1 gab.) atjaunošana.
7. Žalūzijas (1 gab.) demontāža, jaunas rullo tipa (1 gab.) montāža.
8. Radiatora nomaina (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).
9. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas uzstādīšana, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (13,7 m²).
10. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaina līdz elektrosadalei telpā Nr.10, gaismas ķermeņu 4 gab. demontāža un nodošana Pasūtītājam Jaunu 600x600mm LED paneļu uzstādīšana. Rozešu nomaina (uzstādīt 9 parastās, 1 nepārtrauktās elektrības padeves rozeti, 1 interneta, 1 telefons) vadu pārvilkšana, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža.
11. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdure (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
12. Sienā esošo skandu demontāža, jaunu uzstādīšana.
13. Kondicioniera uzstādīšana atbilstoši telpas kubatūrai.
14. Dūmu/siltuma detektora saglabāšana.
15. Apskaņošanas skaļruņa saglabāšana.

1.11. Telpa Nr.12, Noliktavas telpa

1. Linoleja demontāža (7,4 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (7,4 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 10 m pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 33,5 m²).
5. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas uzstādīšana, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (7,4 m²).
6. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaina no telpas Nr.10, gaismas ķermeņu 2 gab. demontāža un nodošana Pasūtītājam, jaunu 2 gab. 600x600mm LED paneļu montāža, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) ienešana telpā un montāža. Divu elektrības rozešu uzstādīšana.
7. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdure (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
8. Dūmu/siltuma detektora saglabāšana.
9. Apskaņošanas skaļruņa saglabāšana.

1.12. Telpa Nr.17, Ģērbtuve

1. Linoleja demontāža (24,4 m²). Grīdlīstu demontāža. Nepieciešamības gadījumā, koka grīdas un pamatnes demontāža.
2. Telpas grīdas izlīdzināšana (24,4 m²).
3. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (24,4 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
4. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 20,5 m pieskaņotas grīdas segumam).
5. Sienas tapešu, flīžu demontāža.
6. Sienu plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, izlīdzināšana, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 73 m²).
7. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (2 gab., krāsa balta, 4,80 m²), palodzes (2 gab.) atjaunošana.
8. Žalūziju 2 gab. demontāža, 2 gab. jaunu vertikālo montāža.
9. Radiatoru nomaiņa (2 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).
10. Siltumapgādes cauruļu izolēšana, apdare paslēpjot sienā.
11. PVC griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas uzstādīšana, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (34,4m²).
12. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaiņa līdz elektrosadalei telpā Nr.4, gaismas ķermeņu 6 gab. demontāža, jaunu 600x600mm LED paneļu uzstādīšana, rozešu nomaiņa (uzstādīt 8 parastās elektrības padeves rozetes, 1 nepārtrauktās elektrības padeves rozeti blakus telpā, 1 telefona) vadu pārvilkšana, gaismas slēdžu 2 gab. demontāža, jauna dalītā apgaismojuma slēdža un slēdža, kas nodrošina apgaismojumu dušas telpā (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža.
13. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
14. Izlietņu (2 gab.) ar jaucējkrānu, sifonu un palīgmateriālu demontāža. Jaunu izlietņu, jaucējkrānu un palīgmateriālu montāža, paredzot noslēpt kanalizācijas caurules. Nepieciešamības gadījumā ūdensapgādes pievadu pārvilkšana. Uzstādīt zem izlietnēm skapīšus, kuri nav saskarē ar grīdu – dizainu izbūves laikā saskaņot ar Pasūtītāju.
15. Spoguļu 2 gab. demontāža, jaunu 2 gab. montāža atbilstoši uzstādīto izlietņu specifikai.
16. Dūmu/siltuma detektora saglabāšana.
17. Apskaņošanas skaļruņa 1 gab. demontāža, jauna montāža griestos.
18. Kondicioniera uzstādīšana atbilstoši telpas kubatūrai.

1.13. Telpa Nr.18, Dušas telpa

1. Grīdas flīžu demontāža (4,9 m²).
2. Grīdas flīžu ieklāšana, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju (4,9 m²).
3. Sienas flīžu demontāža, jaunu flīžu flīzēšana līdz griestiem (aptuveni 21 m² pieskaņotas grīdas segumam).
4. Dušas atdalošo starpsienu demontāža, jaunu atdalošo sienu (2 gab.) pelēkas no BRASTA HPL 10 mm vai alternatīva izgatavošana, uzstādīšana.
5. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 2,40 m²), palodzes (1 gab.) atjaunošana.
6. Žalūziju 1 gab. demontāža, logu plēves montāža (aptuveni 3,5 m²), pirms montāžas dizains saskaņojams ar Pasūtītāju.
7. Radiatora nomaiņa (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).

8. Siltumapgādes cauruļu izolēšana, apdare paslēpjot sienā.
9. PVC griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža.
10. Ventilatora montāža ar taimera funkciju pie apgaismojuma slēdža.
11. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaiņa līdz elektrosadalei telpā Nr.4, aizsardzības aparātus izmantot noplūdes automātslēdžus, gaismas ķermeņu 2 gab. demontāža, jaunu LED apgaismojuma ķermeņu atbilstoši telpas platībai un ar atbilstošu mitruma noturību montāža.
12. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
13. Jaucējkrānu ar dušu 3 gab. demontāža, jaunu dušas jaucējkrānu ar dušas funkciju 3 gab. montāža. Nepieciešamības gadījumā ūdensapgādes cauruļu pārvilkšana.
14. Drēbju pakaramo āķīšu 3 gab. montāža, saskaņot ar Pasūtītāju montāžas laikā.
15. Ziepju plauktiņu 3 gab. uzstādīšana, saskaņot ar Pasūtītāju montāžas laikā.

1.14. Telpa 19.,20, Tualetes telpa sievietēm

1. PVC griestu demontāža (2 m²), jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (2 m²).
2. Grīdas flīžu ieklāšana, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju.
3. Sienu flīžu demontāža, jaunu flīžu montāža 180 cm augstumā no grīdas. Pārējo sienu plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, izlīdzināšana, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana. Sienas krāsojums gaiši pelēks, NCS S 1500 N.
4. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaiņa līdz elektrosadalei telpā Nr.4, gaismas ķermeņa 1 gab. demontāža, atbilstoši telpas platībai, 1 gab. LED gaismekļa montāža, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža, jaunu vadu iestrāde sienās (pārnest telpā no gaites).
5. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
6. Ventilatora demontāža, jauna montāža ar taimera funkciju pie apgaismojuma slēdža.
7. Izlietnes, sifona, jaucējkrāna, tualetes poda, cauruļvadu demontāža.
8. Ūdensapgādes un kanalizācijas cauruļvadu paslēpšana sienā.
9. Izlietnes, jaucējkrāna, spoguļa, tualetes poda, ūdens noslēgkrānu montāža.
10. Drēbju pakaramā āķīša montāža.
11. Spoguļa demontāža, jauna atbilstoši izlietnes parametriem montāža.

1.15. Telpa Nr.21., 22., Tualetes telpa vīriešiem

1. PVC griestu demontāža (2 m²), jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (2 m²).
2. Grīdas flīžu ieklāšana, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju.
3. Sienu flīžu demontāža, jaunu flīžu montāža 180 cm augstumā no grīdas. Pārējo sienu plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, izlīdzināšana, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana. Sienas krāsojums gaiši pelēks, NCS S 1500 N.
4. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaiņa līdz elektrosadalei telpā Nr.4, gaismas ķermeņa 1 gab. demontāža, atbilstoši telpas platībai, 1 gab. LED gaismekļa

- montāža, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža, jaunu vadu iestrāde sienās (pārnest telpā no gaitēņa).
5. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
 6. Ventilatora demontāža, jauna montāža ar taimera funkciju pie apgaismojuma slēdža.
 7. Izlietnes sifona, jaucējkrāna, tualetes poda, pisuāra, cauruļvadu demontāža.
 8. Ūdensapgādes, kanalizācijas cauruļu paslēpšana sienās.
 9. Izlietnes, jaucējkrāna, tualetes poda, pisuāra, ūdens noslēgkrānu montāža.
 10. Drēbju pakaramā āķīša montāža.
 11. Spoguļa demontāža, jauna atbilstoši izlietnes parametriem montāža.

1.16. Telpa Nr.23, Gāzes piedziņas meistara kabinets

1. Linoleja demontāža (9,7 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Grīdas izlīdzināšana, linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (9,7 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 12,5 m pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 44,3 m²).
5. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 2,40 m²), palodzes (1 gab.) atjaunošana.
6. Žalūziju 1 gab. demontāža, jaunu 1 gab. montāža.
7. Radiatora nomaina (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).
8. Siltumapgādes cauruļu izolēšana, apdare paslēpjot sienā.
9. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (9,7 m²).
10. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaina līdz elektrosadalei telpā Nr.4, gaismas ķermeņu 3 gab. demontāža un nodošana Pasūtītājam, jaunu LED paneļu uzstādīšana (3 gab.). Rozešu nomaina (uzstādīt 10 parastās, 1 nepārtrauktās elektrības padeves rozeti, internets, telefons) vadu pārvilkšana, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža.
11. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
12. Kondicioniera (tajā skaitā ārējā bloka) 1 gab. demontāža, jauna atbilstoša telpas kubatūrai, uzstādīšana.
13. Sadales skapju atjaunošana.
14. Dūmu detektora 1 gab. saglabāšana.
15. Apskaņošanas skaļruņa 1 gab. saglabāšana.

1.17. Telpa Nr.24, Ģērbtuve

1. Linoleja demontāža (7,9 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Grīdas izlīdzināšana, linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (7,9 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 11,6 m pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana. Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 41,1 m²).

5. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 2,40 m²), palodzes (1 gab.) atjaunošana.
6. Žalūziju demontāža, jaunu 1 gab. montāža.
7. Radiatora nomaina (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).
8. Siltumapgādes cauruļu izolēšana, apdare paslēpjot caurules sienā.
9. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (7,9 m²).
10. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaina līdz elektrosadalei telpā Nr.4, gaismas ķermeņa 1 gab. demontāža un nodošana Pasūtītājam, jauna LED paneļa uzstādīšana (1 gab.). Rozešu nomaina (uzstādīt 4 parastās, telefons) vadu pārvilkšana, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža pārceļot zemāk. Slēdža, kas nodrošina dušas telpas apgaismojumu demontāža.
11. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
12. Dūmu detektora 1 gab. saglabāšana.
13. Apskaņošanas skaļruņa 1 gab. saglabāšana.
14. Ūdens un kanalizācijas pievadu izbūve no 25.telpas uz 24.telpu.

1.18. Telpa Nr.25, Dušas telpa

1. Grīdas flīžu demontāža (9,2 m²).
2. Grīdas flīžu ieklāšana, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju (9,2 m²).
3. Grīdā esošā ūdens trapa demontāža, jaunu 3 gab. (1 telpas vidū, 2 gab. Vento Napoli dušas kanālu 50x7cm nerūsējošā tērauda vai alternatīvu) montāža.
4. Zonās kur nav paredzētas sienas flīzes paredzēt grīdlīstes flīzes (aptuveni 12,3 m).
5. Sienas flīžu demontāža, jaunu flīžu flīzēšana zonās aiz izlietnes (120x220cm), aiz dušas zonas (270x220cm) pieskaņotas grīdas segumam. (aptuveni 10 m²).
6. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 40 m²).
7. Dušas paliktņu, dušas jaucējkrānu demontāža.
8. Dušas kabīnes no BRASTA HPL 10 mm vai alternatīva izgatavošana, uzstādīšana. Divas durvis ar iespēju aizslēgt no iekšpuses, pelēkas, starp dušām atdaloša starpsiena.
9. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 2,40 m²), palodzes (1 gab.) atjaunošana.
10. Žalūziju demontāža, jaunu 1 gab. montāža.
11. Radiatora nomaina (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).
12. Siltumapgādes cauruļu izolēšana, apdare paslēpjot sienā.
13. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (9,2 m²).
14. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaina līdz elektrosadalei telpā Nr.4, aizsardzības aparātus izmantot noplūdes automātslēdžus, gaismas ķermeņa 1 gab. demontāža, nodošana Pasūtītājam, jaunu LED apgaismojuma ķermeņu atbilstoši telpas platībai un ar atbilstošu mitruma noturību montāža. Rozešu nomaina 4 gab. gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža.
15. Ventilācijas ventilatora demontāža, jauna ventilatora, kas montēts ventilācijas šahtā montāža. Iestrādāt divus gaisa izplūdes difuzorus virs dušas kabīnēm, slēdža ar taimera funkciju montāža.

16. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
17. Jaucējkrānu ar dušu 2 gab. demontāža, jaunu dušas jaucējkrānu ar dušas funkciju 2 gab. montāža.
18. Izlietnes, sifona, jaucējkrāna demontāža, jaunas izlietnes, sifona (paredzēt paslēpt sifonu, iespējams uzstādīt izlietni ar skapīti) jaucējkrāna montāža.
19. Spoguļa demontāža, jauna, kas atbilst izlietnes parametriem uzstādīšana.
20. Drēbju pakaramo āķīšu 4 gab. montāža, saskaņot ar Pasūtītāju montāžas laikā.
21. Ziepjpu plauktiņu 2 gab. uzstādīšana, saskaņot ar Pasūtītāju montāžas laikā.

1.19. Telpa Nr.26, Uzskaitvedes kabinets

1. Linoleja demontāža (9,8 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (9,8 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju.
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 12,5 m pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienu plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, izlīdzināšana, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 44,3 m²).
5. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 2,40 m²), palodzes (1 gab.) nomaiņa.
6. Žalūziju, kas nodrošina saules siltuma funkciju, 1 gab. montāža.
7. Radiatora nomaiņa (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).
8. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (9.8 m²).
9. Elektroinstalācijas remonts - Elektroinstalācijas vadu nomaiņa līdz elektrosadalei telpā Nr.4, gaismas ķermeņu 2 gab. demontāža, nodošana Pasūtītājam, jaunu 2 gab. LED paneļu, atbilstoši telpas platībai, uzstādīšana. Rozešu nomaiņa (uzstādīt 6 parastās, 2 nepārtrauktās elektrības padeves, interneta, telefona rozeti), vadu pārvilkšana, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža. Papildus dubultās rozetes pie papildus galda uzstādīšana. Vienas rozetes un vadu demontāža.
10. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
11. Kondicioniera (tajā skaitā ārējā bloka) 1 gab. demontāža, jauna atbilstoša telpas kubatūrai, uzstādīšana.
12. Dūmu detektora 1 gab. saglabāšana.
13. Apskaņošanas skaļruņa 1 gab. saglabāšana.

1.20. Telpa Nr.27, Laboratorija

1. Linoleja demontāža, grīdas nesošo koka konstrukcijas demontāža (30,7 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Betona kārtas ieklāšana grīdas virsmas izlīdzināšanai. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (30,7 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 24,5 m pieskaņotas grīdas segumam).

4. Sienas flīžu demontāža. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 86,9 m²).
5. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (3 gab., krāsa balta, 7,20 m²), palodzes (3 gab.) nomaina.
6. Žalūziju 3 gab. demontāža, jaunu, kas nodrošina saules atstarošanās funkciju, 3 gab. montāža.
7. Radiatoru nomaina (3 gab. veco demontāža, jaunu 3 gab. (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).
8. Siltumapgādes cauruļu nomaina, izolēšana, apdare paslēpjot sienā.
9. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (30,7 m²).
10. Elektroinstalācijas remonts – Elektrosadales uzstādīšana ar pievadu no telpas Nr.4, elektroinstalācijas vadu nomaina, aizsardzības aparātus izmantot noplūdes automātslēdzus, gaismas ķermeņu 6 gab. demontāža un nodošana pasūtītājam. Rozešu nomaina (uzstādīt 8 parastās, 4 nepārtrauktās elektrības padeves, interneta, telefona rozeti), vadu pārvilkšana, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža.
11. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
12. Kondicioniera (tajā skaitā ārējā bloka) 1 gab. demontāža, jauna atbilstoša telpas kubatūrai, uzstādīšana.
13. Ventilācijas sistēmas pārbūve, veicot papildus skaņas izolāciju. Ventilācijas slēdža demontāža, jauna montāža.
14. Gāzes detektora saglabāšana.
15. Dūmu/siltuma detektora 2 gab. saglabāšana.
16. Apskaņošanas skaļruņa 2 gab. saglabāšana.
17. Gāzes cauruļu demontāža.

1.21. Telpa Nr. 28, Laboranta kabinets

1. Linoleja demontāža, nepieciešamības gadījumā grīdas nesošo koka dēļu vai plātņu demontāža (9,5 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Grīdas izlīdzināšana. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (9,5 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju);
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 12,5 m pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 44,3 m²).
5. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 2,40 m²), palodzes (1 gab.) tīrīšana.
6. Žalūziju 1 gab. demontāža, jaunu, kas nodrošina saules atstarošanās funkciju, 1 gab. montāža.
7. Logu aplīmēšana ar saules siltumu atstarojošu plēvi (aptuveni 3 m²).
8. Zem loga esošās ģipškartona apdares demontāža, jaunas apdares izveide.
9. Radiatora montāža (1 gab. jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators, caurules u.c.) uzstādīšana).
10. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (9,5 m²).
11. Elektroinstalācijas remonts - elektroinstalācijas vadu nomaina līdz elektrosadales telpā Nr. 27, gaismas ķermeņu 2 gab. saglabāšana, rozešu nomaina (uzstādīt 8 parastās, 2

nepārtrauktās elektrības padeves, telefona, interneta rozetes 3 gab.), vadu pārvilkšana, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža. Vadu iestrādāšana sienās.

12. Dūmu detektora 1 gab. saglabāšana.
13. Apskaņošanas skaļruņa 1 gab. saglabāšana.

2. Ēka Nr.8, Darbnīca

2.1. 1.Stāvs. Telpa Nr.17, kāpņu telpa

1. Grīdas flīžu demontāža (5,5m²).
2. Grīdas flīžu ieklāšana, pelēkas, saskaņot ar Pasūtītāju (5,5 m²)
3. Grīdlīstu flīžu ieklāšana (8 m).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 25 m²).
5. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 2.00 m²).
6. Siltumapgādes cauruļu izolēšana, krāsošana.
7. Elektroinstalācijas remonts - elektroinstalācijas vadu nomaiņa, pārvilkšana, gaismas slēdža 1 gab. demontāža, kustības sensora un LED gaismas ķermeņa virs durvīm uzstādīšana. Veco vadu demontāža, jaunu montāža.
8. Kāpņu atjaunošana, pakāpienu un margu slīpēšana vai nomaiņa, krāsošana pilnā apjomā līdz 2.stāvam. Kāpņu laukuma linoleja nomaiņa, pieskaņojot pārējām telpām.

2.2. 2.Stāvs. Telpa Nr. 29, Gaitenis, kāpņu telpa

1. Linoleja demontāža(15,6 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (15,6 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 14,4 m, pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 46 m²).
5. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 0,80 m²).
6. Durvju 2 gab., kas ved uz āru demontāža, siltinātu ārdurvju 1 gab. montāža, tajā skaitā ailes apdare.
7. Radiatora nišas demontāža, radiatora nomaiņa (1 gab. veco demontāža, jaunu 1 gab. (PURMO Plan Compact, balts, atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators, cauruļvadi u.c.) uzstādīšana).
8. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (15,6 m²).
9. Elektroinstalācijas remonts – Otrā stāva elektrosadales uzstādīšana esošās vietā, elektroinstalācijas vadu nomaiņa, gaismas ķermeņu 5 gab. demontāža, jaunu atbilstošu telpas platībai LED gaismas ķermeņu montāža, 3 gaismām slēdžu montāža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva), 2 gaismas ķermeņus nodrošināt ar kustības sensora ieslēgšanu. Sadales atjaunošana, pievadkabeļa pārvilkšana (5x6mm², aptuveni 20m), vadu pārvilkšana, drošinātāju nomaiņa. Divu rozešu montāža. Sakaru kārbas nomaiņa.
10. Zemsprieguma (UGS/TSI) vadu iestrāde sienā
11. Pakāpienu, kas ved uz atpūtas telpu demontāža, jaunu izgatavošana.
12. Dūmu detektora 1 gab. saglabāšana.
13. Apskaņošanas skaļruņa 1 gab. saglabāšana.
14. Ugunsdzēsības trauksmes pogas saglabāšana.

2.3. 2.Stāvs. Telpa Nr. 30, Ģērbtuve

1. Linoleja demontāža (26,1 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (26,1 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 20,5 m pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienu izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana. Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 58,4 m²).
5. Žalūzijas demontāža, jaunas rullo tipa uzstādīšana(dizainu pirms montāžas saskaņot ar pasūtītāju).
6. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 1,00 m²), palodzes (1 gab.) nomainīta.
7. Radiatora nomainīta (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators, cauruļvadi u.c.) uzstādīšana).
8. Siltumapgādes cauruļu izolēšana, krāsošana.
9. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (26,1 m²).
10. Elektroinstalācijas remonts - elektroinstalācijas vadu nomainīta līdz elektrosadalei telpā Nr 29, gaismas ķermeņu 5 gab. demontāža, jaunu, atbilstošu telpas platībai LED gaismas ķermeņu montāža, rozešu nomainīta (uzstādīt 3 parastās rozetes), gaismas slēdžu 3 gab. (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža pārceļot zemāk. Vadu pārvilkšana.
11. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
12. Dūmu detektora 1 gab. saglabāšana.
13. Apskaņošanas skaļruņu 2 gab. saglabāšana.
14. Izlietnes 2 gab., sifona 2 gab., jaucējkrāna 2 gab., spoguļa 2 gab. demontāža, jaunu uzstādīšana. Zem izlietnēm uzstādāmi skapīši, kuri nebalstās pret grīdu. Nodrošinot cauruļu paslēpšanu.

2.4. 2.stāvs. Telpa Nr. 31, Tualete

1. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (3,2 m²).
2. Grīdas flīžu demontāža, jaunu ieklāšana, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju (3,2 m²).
3. Sienu flīžu demontāža, jaunu flīžu montāža līdz griestiem. Pelēkas flīzes, pirms ieklāšanas saskaņota ar Pasūtītāju. (aptuveni 17 m²).
4. Elektroinstalācijas remonts - elektroinstalācijas vadu nomainīta līdz elektrosadalei telpā Nr.29, aizsardzības aparātus izmantot noplūdes automātslēdžus, gaismas ķermeņa 1 gab. demontāža, 1 gab. jauna LED gaismas ķermeņa montāža, gaismas slēdža (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža, jaunu vadu pārvilkšana, iestrāde sienās.
5. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
6. Ventilatora demontāža, jauna montāža un pārvienošana ar taimera funkciju pie apgaismojuma slēdža.

7. Izlietnes, sifona un jaucējkrāna, pievadcauruļu, montāža. Spoguļa uzstādīšana, zem izlietnes uzstādīt skapīti.
8. Poda un pisuāra demontāža, jauna montāža.
9. Ūdensapgādes un kanalizācijas cauruļvadu nomaiņa, paslēpjot caurules sienā vai grīdā.
10. Drēbju pakaramā āķīša montāža.
11. Spoguļa demontāža, jauna atbilstoši izlietnes parametriem montāža.

2.5. 2.stāvs. Telpa Nr.32, Dušas telpa

1. Grīdas flīžu demontāža (5,8 m²).
2. Grīdas flīžu uzstādīšana, pelēkas, pirms ieklāšanas saskaņot ar Pasūtītāju (5,8 m²).
3. Grīdā esošā ūdens trapa demontāža, jaunu 3 gab. (Vento Napoli dušas kanālu 50x7cm nerūsējošā tērauda vai alternatīvu) montāža.
4. Sienas flīžu demontāža un dušas starpsienu demontāža, jaunu flīžu, pelēku iepriekš saskaņot ar Pasūtītāju, flīzēšana līdz griestiem. (aptuveni 25,4 m²).
5. Dušas jaucējkrānu demontāža, jaunu dušas jaucējkrānu uzstādīšana.
6. Ūdensapgādes un kanalizācijas cauruļvadu nomaiņa.
7. Dušas atdalošo starpsienu (2 gab.), pelēkas no BRASTA HPL 10 mm vai alternatīva izgatavošana, uzstādīšana.
8. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (5,8 m²).
9. Elektroinstalācijas remonts - elektroinstalācijas vadu nomaiņa līdz elektrosadalei telpā Nr.29, aizsardzības aparātus izmantot noplūdes automātslēdzusus, gaismas ķermeņu 2 gab. demontāža, jaunu LED apgaismojuma ķermeņu, atbilstoši telpas platībai un ar atbilstošu mitruma noturību, montāža. Vadu nomaiņa.
10. Ventilācijas ventilatora demontāža, jauna ventilatora, kas montēts ventilācijas šahtā montāža. Iestrādāt trīs gaisa izplūdes difuzorus virs dušas kabīnēm, slēdža ar taimera funkciju montāža apgaismojuma slēdzī.
11. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
12. Drēbju pakaramo āķīšu 3 gab. montāža, saskaņot ar Pasūtītāju montāžas laikā.
13. Ziepjū plauktiņu 3 gab. uzstādīšana, saskaņot ar Pasūtītāju montāžas laikā.

2.6. 2.stāvs. Telpa Nr.33, Atpūtas telpa

1. Linoleja demontāža (47,8 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (47,8 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 28,5 m pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienas izlīdzināšana, plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana. Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 71,2 m²).
5. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 1,00 m²), palodzes (1 gab.) nomaiņa.
6. Radiatora nomaiņa (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators u.c.) uzstādīšana).
7. Siltumapgādes cauruļu izolēšana, krāsošana.
8. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (47,8 m²).
9. Kanalizācijas un ūdensapgādes pieslēgumu vietu izbūve no telpas Nr.30.

10. Elektroinstalācijas remonts - elektroinstalācijas vadu nomaiņa līdz elektrosadalei telpā Nr.29, aizsardzības aparātus izmantot noplūdes automātslēdzus, gaismas ķermeņu 12 gab. demontāža, jaunu, atbilstošu telpas platībai LED gaismas ķermeņu montāža, rozešu nomaiņa (uzstādīt 8 parastās, 2 nepārtrauktās elektrības padeves, telefona, 2 interneta rozetes), vadu pārvilkšana (aptuveni 50m) nodrošinot divu darba vietu pieslēguma vietas, gaismas slēdžu 2 gab. demontāža, jaunu (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) uzstādīšana.
11. Dūmu detektoru 4 gab. saglabāšana.
12. Apskaņošanas skaļruņu 2 gab. saglabāšana.

2.7. 2.stāvs. Telpa Nr.34, kabinets

1. Linoleja demontāža (15,1 m²). Grīdlīstu demontāža.
2. Linoleja ieklāšana, ievērojot ražotāja ieklāšanas tehnoloģiju (15,1 m², Forbo Marmoleum, concrete Orbit 3724 vai alternatīva saskaņojot ar Pasūtītāju).
3. Grīdlīstu uzstādīšana (aptuveni 16,2 m, pieskaņotas grīdas segumam).
4. Sienas plaisu nostiprināšana ar armēšanas sietu, izlīdzināšana, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana, Sienas krāsojums gaiši pelēks NSC S 0500 N. (aptuveni 40 m²).
5. Loga ailes apdares atjaunošana, slīpēšanas, gruntēšana, krāsošana (1 gab., krāsa balta, 1,00 m²), palodzes (1 gab.) nomaiņa.
6. Žalūziju 1 gab. demontāža, jaunu, 1 gab. ar saules atstarojošu funkciju, montāža.
7. Radiatora nomaiņa (1 gab. vecā demontāža, jauna (PURMO Plan Compact, balts) atbilstoši telpas platībai ar palīgmateriāliem (termoregulators, caurules u.c.) uzstādīšana). Cauruļu izolēšana, paslēpšana sienā.
8. Iekārto griestu demontāža, jaunu iekārto griestu konstrukcijas izveide, baltu paneļu ar gludu virsmu, 600x600 mm montāža (15,1 m²).
9. Elektroinstalācijas remonts - elektroinstalācijas vadu nomaiņa līdz elektrosadalei telpā Nr.29, gaismas ķermeņu 4 gab. demontāža, jaunu LED 600x600 uzstādīšana, rozešu nomaiņa (uzstādīt 10 parastās, 2 nepārtrauktās elektrības padeves, 2 telefona, 2 interneta rozetes), vadu pārvilkšana (aptuveni 50m) nodrošinot divu darba vietu nepieciešamās pieslēgumu vietas, gaismas slēdža, dalītā (JUNG, A creation – sērija krāsa balta RAL9010 vai alternatīva) montāža. Izveidot atsevišķu pieslēgumu kondicionierim. Vadu nomaiņa.
10. Durvju (1 gab.) demontāža, durvju (1 gab.) montāža tajā skaitā jaunu aplodu uzstādīšana no abām durvju pusēm, furnitūra (saskaņot ar pasūtītāju). Durvis un durvju aplodas izgatavotas no plātņu materiāla ar plastikāta apdari (HPL). Krāsa NSC S5005-B20G. Durvīm jāuzstāda atdures (dizainu saskaņot uzstādīšanas laikā ar Pasūtītāju).
11. Kondicioniera 1 gab. saglabāšana.
12. Dūmu detektora 1 gab. saglabāšana.
13. Apskaņošanas skaļruņa 1 gab. saglabāšana.

2. daļa “Stigu iela 14, Rīgā, objekta ēku iekštelpu remontdarbi”

1. Ēka Nr.2, Darbnīca

1.1. Telpa Nr. 17, Darbnīca

1. Betona grīdas izlīdzinošās virskārtas demontāža līdz nesošai grīdai (226,6 m²).
2. Betona nesošās grīdas daļas sagatavošana izlīdzinošās virskārtas uzklāšanai.
3. Grīdas izlīdzināšana ar augstas noturības izlīdzinošo kārtu, krāsošana ar speciāli paredzētu krāsu grīdas segumiem ar augstu fizisko noturību (226,6 m²) atjaunojot krāsoto grīdlīstes daļu uz sienas.

4. Auto remontu bedres (2 gab.) nosedzošo vāku un metāla konstrukciju tīrīšana, krāsošana.

1.2. Telpa Nr. 43, Garāža

1. Betona grīdas izlīdzinošās virskārtas demontāža līdz nesošai grīdai (325,7 m²).
2. Betona nesošās grīdas daļas sagatavošana izlīdzinošās virskārtas uzklāšanai.
3. Grīdas izlīdzināšana ar augstas noturības izlīdzinošo kārtu, krāsošana ar speciāli paredzētu krāsu grīdas segumiem ar augstu fizisko noturību (325,7 m²), atjaunojot krāsoto grīdlīstes daļu uz sienas.
4. Auto remontu bedres (2 gab.) nosedzošo vāku un metāla konstrukciju tīrīšana, krāsošana.

4. Darbu izpildes termiņš līdz 2022. gada 21. decembrim.

5. Darbu izpildes noteikumi

5.1. Pretendents iegādājas un piegādā visus nepieciešamos materiālus, kas nepieciešami 1. punktā noteiktajiem veicamajiem darbiem. Materiālu un veicamo darbu izcenojumus norāda Piedāvājuma tāmē.

5.2. Pretendents veic radušos būvniecības atkritumu izvešanu un utilizāciju par saviem līdzekļiem, ievērojot visus Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus. Pretendents iesniedz Pasūtītājam dokumentus, kas apliecina būvniecības atkritumu, demontējamo metāla materiālu un konstrukciju izvešanu un utilizāciju atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem

5.3. Pasūtītājs patur tiesības mainīt darbu izpildes risinājumu un izmainīt darbu apjomu, veicot attiecīgas izmaiņas tehniskajā uzdevumā, par ko vajadzības gadījumā tiks noslēgta papildus vienošanās ar Pretendentu.

5.4. Pretendentam jāiesniedz Pasūtītājam 15 (piecpadsmit) dienas pirms darbu uzsākšanas darbinieku saraksts. Darbinieku sarakstā iekļaujamās informācijas apjomu noteiks Pasūtītājs. Pasūtītājs patur tiesības atteikt atsevišķu darbinieku iekļūšanu objektā.

5.5. Pirms darbu uzsākšanas Pretendents, ievērojot Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumu Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” prasības, rakstiski norīko darbu vadītāju, projekta vadītāju un darba aizsardzības koordinatoru, kuriem pirms darbu uzsākšanas jāiziet instruktāža pie Pasūtītāja tehniskās kontroles un drošības tehnikas inženiera.

5.6. Pretendents pirms darbu uzsākšanas iesniedz Pasūtītājam Darba aizsardzības plānu.

5.7. Pretendents nes pilnu atbildību par ugunsdrošības un darba aizsardzības prasību ievērošanu un veic demontēto materiālu utilizāciju, telpu uzkopšanu par saviem līdzekļiem Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

5.8. Pretendents nes pilnu materiālu atbildību par nodarītajiem zaudējumiem Pasūtītāja īpašumam darbu izpildes laikā.

5.9. Jebkura darbu izpildes uzsākšana tiek atļauta tikai pēc darbu izpildes kārtības, veida saskaņošanas ar Pasūtītāju. Pirms darbu uzsākšanas jābūt nokārtotām visām Latvijas Republikas normatīvajos aktos un Pasūtītāja prasītajām atļaujām – pielaidēm, tai skaitā darba normatīvo aktu prasībām.

5.10. Darbu veikšanas gaitā Pasūtītājam ir tiesības pārtraukt darbu izpildes gaitu, ja Pretendents pieļauj ugunsdrošības vai darba drošības normu pārkāpšanu.

5.11. Ja darbu izpildes gaitā ir nepieciešams darbus veikt ārpus darba laika robežām, darbu izpildes laiks, vieta un ilgums jāaskaņo ar Pasūtītāju.

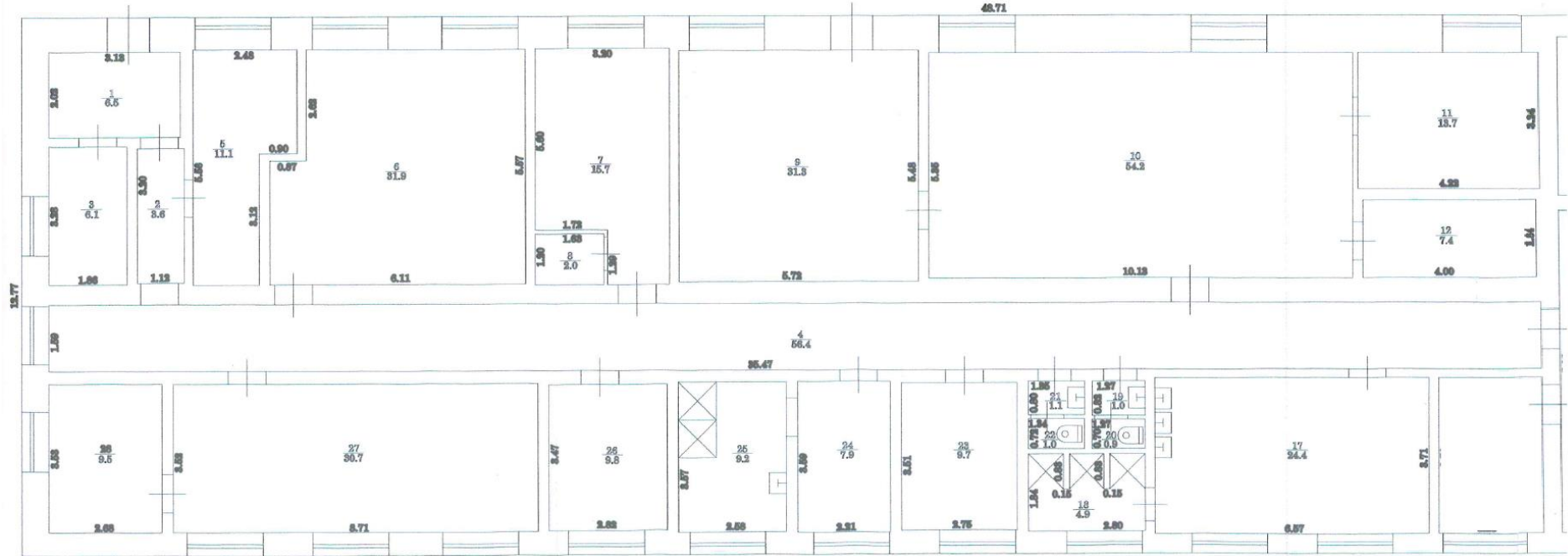
5.12. Jebkuras atkāpes no tehniskajā uzdevumā minētajām prasībām jāaskaņo ar Pasūtītāju.

5.13. Pretendentam pēc darbu veikšanas ir jāiesniedz Pasūtītājam izmantoto materiālu atbilstības deklarācijas, ja ražotājs tādas ir paredzējis.

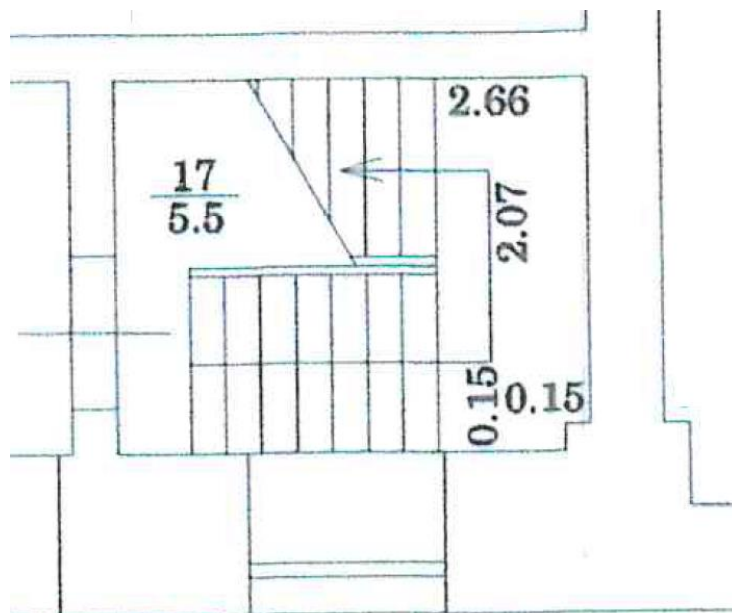
5.14. Pretendents iesniedz principiālo elektrisko shēmu elektroniskā formā (rediģējama datne DWG);

5.15. Pretendents iesniedz elektroinstalācijas izolācijas, zemēšana un metāliskās saistes pretestību mērījumu protokolus (papīra formātā un rediģējama datne DOCX), elektroinstalācijas kontaktu vietu termogrāfijas protokolu, Cilpas fāze nulle pretestības mērījumu protokolu (papīra formātā un rediģējama datne DOCX) - saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi", visu iesaistīto mērinstrumentu kalibrēšanas sertifikātus, sertifikātu/apliecību kopijas, kas apliecina elektroinstalāciju mērījumos iesaistīto speciālistu kvalifikāciju.

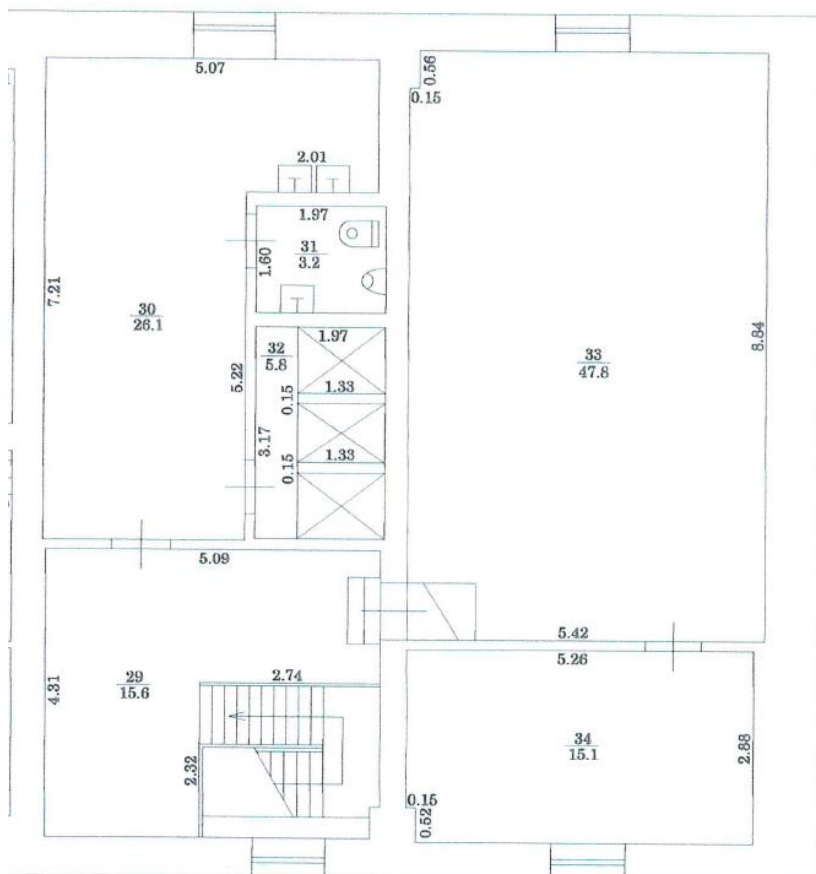
Ēka Nr.7



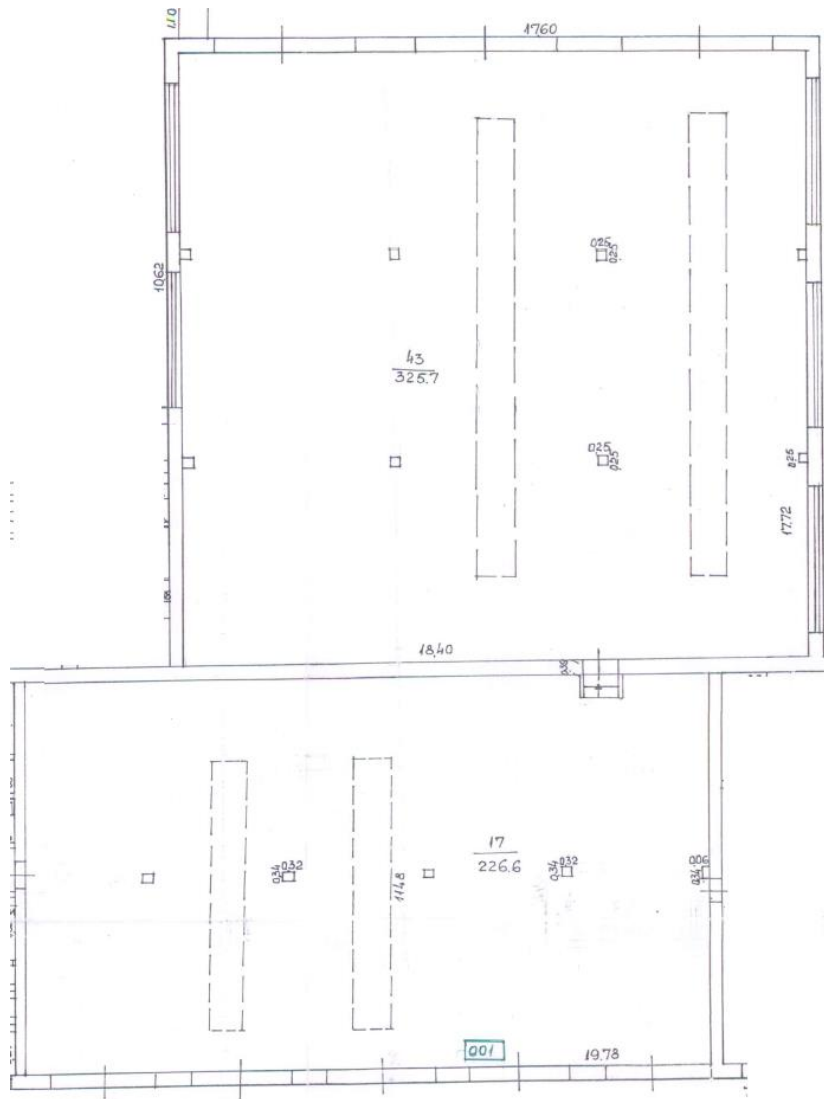
Ēka Nr.8, Darbnīca, 1.stāva kāpņu telpa Nr.17



Ēka Nr.8, 2.stāvs



Stigu iela14, darbnīca, telpa Nr.17



2. pielikums

Atklātas sarunu procedūras "Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi"
nolikumam (Identifikācijas Nr. PRO-2022/167)

PIETEIKUMA VĒSTULE

202_. gada _____ Nr. _____

/Sagatavošanas vieta/

Adresāts: **Akciju sabiedrība "Conexus Baltic Grid"**
Stigu iela 14, Rīga, LV-1021

Atklāta sarunu procedūra "Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi" (Identifikācijas Nr. PRO-2022/167)

Iepazīnušies ar Sarunu procedūras nolikumu, mēs, apakšā parakstījušies, apliecinām, ka, ja mūsu piedāvājums tiks atzīts par saimnieciski izdevīgāko un ar mums tiks noslēgts līgums, mēs apņemamies nodrošināt iepirkuma līguma izpildi atbilstoši Piedāvājuma, Tehniskā piedāvājuma un Nolikuma prasībām un par līgumcenu, kas norādīta finanšu piedāvājumā.

1. Informācija par pretendentu:
 - 1.1. Pretendenta nosaukums: _____
 - 1.2. Reģistrēts ar Nr. _____
 - 1.3. Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.: _____
 - 1.4. Juridiskā adrese: _____
 - 1.5. Biroja adrese: _____
 - 1.6. Kontaktpersona: _____
(Vārds, uzvārds, amats)
 - 1.7. Telefons: _____
 - 1.8. E-pasta adrese: _____
 - 1.9. Patiesā labuma guvēji: _____
(vārds, uzvārds, rezidences valsts)
2. Mēs apstiprinām, ka pievienotie dokumenti veido šo piedāvājumu.
3. Mēs izprotam un piekrītam Nolikumā noteiktajām prasībām, tai skaitā Nolikuma 7.4. punktā atrunātajiem Līguma obligātajiem noteikumiem.
4. Mēs apstiprinām, ka mūsu piedāvājums ir spēkā 90 (deviņdesmit) dienas no piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigu datuma.
5. Mēs apliecinām, ka neesam ieinteresēti nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegts šajā iepirkuma procedūrā.
6. Mēs apliecinām, ka šis piedāvājums ir izstrādāts un iesniegts neatkarīgi no konkurentiem* un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām vai cita veida saziņas ar konkurentiem*.
7. Mēs apliecinām, ka <pretendenta nosaukums> nav bijusi saziņa ar konkurentiem* attiecībā uz cenām, cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām, kā arī par konkurentu* nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties Sarunu procedūrā vai par tādu piedāvājumu iesniegšanu, kas neatbilst Konkursa prasībām, vai attiecībā uz kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem*, tiem produktiem vai pakalpojumiem, kas attiecas uz šo iepirkumu.

8. Mēs apliecinām, ka <pretendenta nosaukums> nav apzināti, tieši vai netieši atklājis vai neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam* pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas.
9. Mēs apliecinām, ka attiecībā uz iesniegtajā piedāvājumā esošo datu subjektu datiem ir ievērotas personas datu aizsardzību reglamentējošo normatīvo aktu prasības.
10. Mēs apliecinām, ka piedāvājumā esošos datu subjektus esam informējuši par datu apstrādi atbilstoši Vispārīgās datu aizsardzības regulas 13. pantam.
11. Mēs apliecinām, ka no iesniegtajā piedāvājumā esošajiem datu subjektiem ir saņemta piekrišanu datu apstrādei / datu apstrāde ir nodrošināta uz cita likumiska pamata.
12. Mēs apliecinām, ka pēc Pasūtītāja pieprasījuma varam pierādīt datu aizsardzības prasību ievērošanu attiecībā uz iesniegtajā piedāvājumā esošo datu subjektu datu apstrādi.
13. Norādām, ka piedāvājuma _____ lapā ir norādīta informācija, kas ir uzskatāma par konfidenciālu/komercnoslēpumu atbilstoši Komerclikuma 19. pantam.
14. Mēs apliecinām, ka gadījumā, ja <pretendenta nosaukums> nodarbina/ās Eiropas Savienības pilsoņus un/vai trešo valstu pilsoņus, tas ar augstu atbildības līmeni ievēro/os nozari reglamentējošos normatīvos aktus un tajos ietvertos principus un pienākumus.
15. Mēs apliecinām, ka uz mums kā Pretendentu, Pretendenta valdes vai padomes locekli, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu, vai personu, kura ir pilnvarota pārstāvēt Pretendentu darbībā, kas saistītas ar filiāli, nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts sankcijas.
16. Mēs apliecinām, ka mums **ir/nav** (*pretendents pasvītro atbilstošo*) izsniegts spēkā esošs sertifikāts saskaņā ar standartu ISO 45001:2018 “Occupational health and safety management systems Requirements with guidance for use” (“Arodveselības un darba drošības pārvaldības sistēmas. Prasības un lietošanas norādījumi”) vai ekvivalents. **Netiek vērtēts, tikai informatīva nozīme!**
17. Mēs apliecinām, ka mums **ir/nav** (*pretendents pasvītro atbilstošo*) izsniegts spēkā esošs sertifikāts par atbilstību vides vadības standartiem vai vides vadības sistēmām, kuras atbilst Eiropas vai starptautiskajiem vides vadības sistēmas standartiem un kurus ir apstiprinājušas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā akreditētas institūcijas. **Netiek vērtēts, tikai informatīva nozīme!**

Ar šo uzņemos pilnu atbildību par Sarunu procedūras ietvaros iesniegto dokumentu komplektāciju, tajos ietverto informāciju, noformējumu un atbilstību Sarunu procedūras prasībām. Sniegtā informācija un dati ir patiesi.

Piedāvājuma dokumentu pakete sastāv no _____ (_____) lapām.

Paraksts: _____

Vārds, uzvārds: _____

Amats: _____

Piedāvājums sagatavots un parakstīts 20__ . gada _____

**Konkurents – jebkura fiziska vai juridiska persona, kura nav Pretendents un kura iesniedz piedāvājumu šim iepirkumam, un kura, ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces vai pakalpojumus, varētu iesniegt piedāvājumu šim iepirkumam.*

3. pielikums

Atklātas sarunu procedūras "Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi" nolikumam (Identifikācijas Nr. PRO-2022/167)

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS (FORMA)

<Pretendenta nosaukums> piedāvā veikt atklātas sarunu procedūras "Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi", Identifikācijas Nr. PRO-2022/167 tehniskajā specifikācijā minētos darbus par šādām izmaksām:

1. DAĻA**"Inčukalna pazemes gāzes krātuves objektos paredzētie ēku iekštelpu remontdarbi"**

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Paredzamais apjoms, m ²	Darbu izpildes termiņš	Piedāvājuma cena, EUR (bez PVN)
1.	Kontrolmēraparātu darbnīcas ēka Nr. 7		Līdz 2022. gada 21.decembrim	
1.1.	Telpa Nr. 1, Gaitenis			
1.2.	Telpa Nr. 2, Gaitenis			
1.3.	Telpa Nr. 3, Noliktavas telpa			
1.4.	Telpa Nr. 4, Gaitenis			
1.5.	Telpa Nr. 5, Palīgtelpa			
1.6.	Telpa Nr. 6, Darba apģērba mazgātava			
1.7.	Telpa Nr. 6-1, Dušas telpa			
1.8.	Telpa Nr. 9, Darbnīca			
1.9.	Telpa Nr. 10, KMA darbnīcas telpa			
1.10.	Telpa Nr. 11, Vecākā KMA meistara kabinets			
1.11.	Telpa Nr. 12, Noliktavas telpa			
1.12.	Telpa Nr. 17, Ģērbtuve			
1.13.	Telpa Nr. 18, Dušas telpa			
1.14.	Telpa Nr. 19, 20, Tualetes telpa sievietēm			
1.15.	Telpa Nr. 21, 22, Tualetes telpa vīriešiem			
1.16.	Telpa Nr. 23, Gāzes piedziņas meistara kabinets			
1.17.	Telpa Nr. 24, Ģērbtuve			
1.18.	Telpa Nr. 25, Dušas telpa			
1.19.	Telpa Nr. 26, Uzskaitvedes kabinets			
1.20.	Telpa Nr. 27, Laboratorija			
1.21.	Telpa Nr. 28, Laboranta kabinets			

2.	Ēka Nr.8, Darbnīca		Līdz 2022. gada 21.decembrim	
2.1.	1.Stāvs. Telpa Nr.17, kāpņu telpa			
2.2.	2.Stāvs. Telpa Nr. 29, Gaitenis, kāpņu telpa			
2.3.	2.Stāvs. Telpa Nr. 30, Ģērbtuve			
2.4.	2.stāvs. Telpa Nr. 31, Tualete			
2.5.	2.stāvs. Telpa Nr.32, Dušas telpa			
2.6.	2.stāvs. Telpa Nr.33, Atpūtas telpa			
2.7.	2.stāvs. Telpa Nr.34, kabinets			
		Transporta izmaksas, EUR		
		Virszdevumi, EUR		
		Peļņa, EUR		
		Darba devēja sociālais nodoklis, EUR		
		KOPĀ, EUR		

Piedāvājuma kopējā summa (bez PVN) vārdiem _____ EUR.

2. DAĻA

“Stīgu iela 14, Rīgā, objekta ēku iekštelpu remontdarbi”

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Paredzamais apjoms, m ²	Darbu izpildes termiņš	Piedāvājuma cena, EUR (bez PVN)
1.	Stīgu iela 14, Rīgā, Ēka Nr.2, Darbnīca		Līdz 2022. gada 21.decembrim	
1.1.	Telpa Nr. 17, Darbnīca			
1.2.	Telpa Nr. 43, Garāža			
		Transporta izmaksas, EUR		
		Virszdevumi, EUR		
		Peļņa, EUR		
		Darba devēja sociālais nodoklis, EUR		
		KOPĀ, EUR		

Piedāvājuma kopējā summa (bez PVN) vārdiem _____ EUR.

Darbu garantijas laiks _____ (gadi).

Finanšu piedāvājumā ierēķinātas visas izmaksas, kas nepieciešamas iepirkuma līguma izpildei.

Ar šo apstiprinām un garantējam sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.

Pielikumā:

- 1) Būvdarbu tāmes saskaņā ar Nolikuma 3.2.4.1. punktu uz ___ l.p.

Paraksts: _____

Parakstītāja vārds, uzvārds un amats: _____

Datums: _____

Atklātas sarunu procedūras “Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi”, Identifikācijas Nr. PRO-2022/167

— DAĻA

Objekta apsekošanas veidlapa

Objekta nosaukums, adrese: _____

Pasūtītājs: _____

Pretendenta nosaukums: _____

Apskates datums: _____ . _____ .20 _____ .

Apskates laiks: no plkst. _____ līdz _____

Pretendenta pārstāvis: _____
(vārds, uzvārds) (paraksts)

Pasūtītāja pārstāvis: _____
(vārds, uzvārds) (paraksts)

5. pielikums

Atklātas sarunu procedūras "Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi" nolikumam (Identifikācijas Nr. PRO-2022/167)

PRETENDENTA PIEREDZES APRAKSTS (VEIDLAPA)

Nr. p. k.	Pasūtītājs * (nosaukums)	Līguma izpildes gads, mēnesis*	Līguma priekšmeta apraksts*	Līguma vērtība*	Darbu vadītājs*	Pasūtītāja kontaktpersona (vārds, uzvārds, ieņemamais amats, tālruna numurs, e-pasts)*, ***
1.	...					
...						

* - visi lauki aizpildāmi obligāti;

*** - Iepirkuma komisijai ir tiesības sazināties ar norādīto kontaktpersonu atsauksmes vai papildus informācijas iegūšanai.

Ar šo apstiprinām un garantējam sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.

Pilnvarotās personas paraksts

Parakstītāja vārds, uzvārds un amats: _____

Datums: _____

6. pielikums

Atklātas sarunu procedūras "Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi" nolikumam (Identifikācijas Nr. PRO-2022/167)

**INFORMĀCIJA PAR APAKŠUZŅĒMĒJIEM UN
PERSONĀM, UZ KURU IESPĒJĀM PRETENDENTS BALSTĀS**

Nr. p. k.	Apakšuzņēmējs/Persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās /Nosaukums/ Vārds, uzvārds/ reģistrācijas numurs/ personas kods	Atlases prasība, kuras izpildei pretendents balstās uz personas iespējām	Apakšuzņēmējam / Personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās nododamo darbu / pakalpojumu apraksts atbilstoši norādīto darbu uzskaitījumam	Apakšuzņēmējam / Personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās nododamo darbu / pakalpojumu vērtība procentos (%) no kopējās iepirkuma līguma vērtības
1.	...			
2.	...			

Ar šo apstiprinām un garantējam sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.

Pilnvarotās personas paraksts un komercsabiedrības zīmogs

Parakstītāja vārds, uzvārds un amats: _____

Datums: _____

7. pielikums

Atklātas sarunu procedūras "Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi" nolikumam (Identifikācijas Nr. PRO-2022/167)

**APAKŠUZŅĒMĒJA VAI
PERSONAS, UZ KURAS IESPĒJĀM PRETENDENTS BALSTĀS,
APLIECINĀJUMS**

Ar šo [*apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese*] apliecina, ka, ja pretendents [*nosaukums, reģ.Nr., juridiskā adrese*] tiks atzīts par uzvarētāju Sarunu procedūrā " _____ " (id.Nr. _____) ietvaros, mēs kā apakšuzņēmējs / persona, uz kuras iespējām pretendents balstās, apņemamies:

1. veikt šādus darbus / sniegt pakalpojumus saskaņā ar tāmēm:

_____;

2. nodot pretendenta rīcībā šādus resursus iepirkuma līguma izpildei:

_____.

Ar šo apstiprinām un garantējam sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.

Pilnvarotās personas paraksts un komercsabiedrības zīmogs

Parakstītāja vārds, uzvārds un amats: _____

Datums: _____

8. pielikums

Atklātas sarunu procedūras "Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stīgu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi" nolikumam (Identifikācijas Nr. PRO-2022/167)

**PRETENDENTA PIEDĀVĀTO SPECIĀLISTU PIEREDZES UN
KVALIFIKĀCIJAS/IZGLĪTĪBAS APRAKSTS (VEIDLAPA)**

I. Piedāvāto speciālistu pieredze:

Nr.p.k.	Speciālista vārds, uzvārds*	Pieredzes apraksts (projekti, veicamo darbu / sniedzamo pakalpojumu veids), Pasūtītāja nosaukums*	Darbu veikšanas / pakalpojumu sniegšanas periods (mēnesis/gads)*	Veikto darbu / sniegto pakalpojumu apjoms un apraksts*	Pasūtītāja kontaktpersona (vārds, uzvārds, ieņemamais amats, tālruna numurs, e-pasts)* . ***
1.		...			
...					

* - visi lauki aizpildāmi obligāti;

*** - Iepirkuma komisijai ir tiesības sazināties ar norādīto kontaktpersonu atsauksmes vai papildus informācijas iegūšanai.

II. Informācija par piedāvāto speciālistu kvalifikāciju / izglītību: _____

Ar šo apstiprinām un garantējam sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.

Pilnvarotās personas paraksts un komercsabiedrības zīmogs

Parakstītāja vārds, uzvārds un amats: _____

Datums: _____

9. pielikums

Atklātas sarunu procedūras “Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi” nolikumam (Identifikācijas Nr. PRO-2022/167)

202____.gada _____Nr. _____

/Sagatavošanas vieta/

Adresāts: **Akciju sabiedrība “Conexus Baltic Grid”
Stigu iela 14, Rīga, LV-1021**

Atklāta konkursa “Inčukalna pazemes gāzes krātuves un Stigu ielas 14, Rīgā, ēku iekštelpu remontdarbi” (Identifikācijas Nr. PRO-2022/167)

**SPECIĀLISTA
APLIECINĀJUMS**

Ar šo es, <speciālista vārds, uzvārds>, apliecinu, ka līguma par _____ ietvaros piekrītu veikt / sniegt _____ darbus / pienākumus.

(speciālista paraksta atšifrējums)

(paraksts)